

**MUNICIPIO DOCTOR MORA, GTO.**  
**RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024**

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
0001	MERCADO VICTORIA (SE JUNTARON LAS ESCRITURAS QUE PERTENECEN AL MERCADO VICTORIA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 4779 M2)	497,592,008.31
0002	MERCADO VICTORIA	43,682.03
0003	MERCADO VICTORIA(	13,102.51
0004	MERCADO VICTORIA	11,678.25
0005	MERCADO VICTORIA	13,715.74
0006	MERCADO VICTORIA	64,000.00
0007	MERCADO VICTORIA	186,000.00
0008	PANTEON EL JICOTE(ESTA ESCRITURA ES EQUIVALE A LA DE CALVE 55)	1.00
0009	PANTEON EL JICOTE(ESTA ESCRITURA EQUIVALE A LA CLAVE 55)	1.00
0010	DEPORTIVA Y ESC. PREPARATORIA	45,236,500.00
0011	INSTALACIONES DE LA FERIA	51,407,404.00
0012	CENTRO PSICOPEDAGICO, ASILO DE ANCIANOS, CASETA DE VIGILANCIA(COL. LOS ANGELES) , POZO Y VIALIDADES	17,271,226.00
0013	2 LOTES EN LA PRADERA II	2,789,052.00
0014	3 LOTES PARA TANQUE DE AGUA	508,000.00
0015	SEVIT	20,459,929.00
0016	CONTINUACION DE CALLE FUNDACION	229,735.00
0017	EL FARO	1,787,711.00
0018	LOMAS DE COMANJILLA	1,973,516.00
0019	CASETA DE POLICIA DEL FRACCIONAMIENTO EL CRUCERO	10,890.37
0020	JOFER RANCH	113,820.00
0021	FRACCIONAMIENTO ESMERALDA(DONADO A CRUZ ROJA)	739,340.00
0022	IMSS (LIBRAMIENTO)	23,024,456.00
0023	FIPASI	9,229,256.40
0024	<b>EX - CUARTEL MILITAR AGUSTIN OLACHE AVILES</b>	7,911,973.00
0025	FRACC. GUADALUPE	5,148,942.00
0026	CAMINO A SEVIT(SE JUNTO EL PREDIO CON EL DE LA ESCRITURA 3394 PARA DAR UNA SUPERFICIE DE 7754 M2 )	1,612,832.00
0027	CAMINO A SEVIT	1
0028	FRACC. LA HUERTA	5,970,338.80
0029	FRACC. GRANJAS CAMPESTRE J.J. TORRES LANDA (LOTE NO. 11)	280,000.00
0030	GRANJAS DEL CAMPESTRE J.J. TORRES LANDA(LOTE NO. 9	140,000.00
0031	FRACC. GRANJAS DEL CAMPESTRE J.J. TORRES LANDA (LOTE NO. 5)	280,000.00
0032	RINCONADA DE LAS FLORES( 2 LOTES)	488,970.00
0033		1,542,784.00
0034	COL. EL OLIVO	1,493,220.00
0035	FRACC. LA FRONTERA	1,039,257.75
0036	PANTEON RECINTO DE CRISTO REY	315,205.50
0037	FRACC. HUERTOS DEL ROCIO(2 PREDIOS)	7,223,090.00
0038	COL. INDEPENDENCIA	508,640.00
0039	FRACC. LAS CRUCES	941,962.70
0040	LAS ALFALFAS II	722,830.00
0041	VILLAS DE JOFER RANCH I	471,100.00
0042	COLINAS DEL SUR (3 LOTES)	1
0043	LA CRUZ (ESCRITURA RECTIFICATORIA)( EN DOS PREDIOS)	941,962.70
0044	ESC. PRIM. URB. NO. 2 (LA GRANJA)( ESTA INCLUIDO EN EL AVALUO DEL PREDIO DE LA CLAVE 56)	1
0045	ESCUELA PRIMARIA DE LA COM. DE POZO DE GALLEGOS	23,645.23
0046	KINDER DE COL LOS ANGELES	1
0047		837,654.60
0049	LOS RODRIGUEZ(DIF)	27,720.00
0050	CASA DE LA MUJER CAMPESINA	42,300.00
0051	ALAMEDA	1
0052	CENTRO DE CONVIVENCIAS (ALAMEDA)(EUCALIPTOS)	19,417,475.00
0053	MERCADO GONZALEZ ORTEGA	8,447,238.00
0054	ANTIGUO PANTEON MUNICIPAL	4,641,450.00
0055	NUEVO PANTEON MUNICIPAL(ES EL MISMO QUE EL DE LAS ESCRITURAS DE LAS CLAVES 8 Y 9)	11,665,050.00
0056	ESTADIO DEPORTIVO MUNICIPAL(INCLUYE LAS MEDIDAS DESDE EL POZO DE AGUA HASTA EL KINDER DE BLVD. BAILLERES)	62,432,808.00
0057	PLAZUELA LIBERTAD	1
0058	JARDIN PRINCIPAL	3,824,300.00
0059	PALACIO MUNICIPAL	10,589,893.00
0060	DIF	6,741,483.00
0061	RASTRO MUNICIPAL(ESTA INCLUIDO EN EL AVALUO DEL PREDIO DE LA CLAVE 56)	1
0063	POZO DE AGUA DE LA COM. DE VALLEJOS	1,175.00
0064	PREDIO DE LOURDES (SE VENDERÁ A LA UNIÓN DE LADRILLEROS POR REUBICACIÓN)	1,410,001.22
0065	FRACC. GUADALUPE II SECCION( 2 PREDIO)	8,458,521.91
0066	COL. GUADALUPE (2 PREDIOS)	3,125,069.95
0067	COL. ESPARRAGOS BUENA VISTA	1,960,347.90
0068	COL VIA O LA VIA I ( 5PREDIOS)	6,681,473.28
0069	LOS SAUCES(POTREROS DEL SUR)	5,332,023.20
0070	VILLAS DE SILAO	345,600.00
0071	AMPLIACION PANETON DE LA ALDEA	1,025,000.00
0072	DESARROLLO HABITACIONAL LAS PALMAS	649,878.40
0073	FRACC. LA NORIA	1,538,370.80
0074	FRACC. HACIENDA SILAO	1,762.17
0075	FRACC. LA LUZ( 6 PREDIOS DONADOS )	6,891,398.90
0076	FRACC. EL FRESNO(3 PREDIOS ) PROYECTO PARA SEGURIDAD PUBLICA	12,488,590.42
0077	FRACCIONAMIENTO EL MEZQUITE	375,953.75
0078	FRACC. INDUSTRIAL BAISYS(7 PREDIOS)	5,616,058.20
0079	FRACC. LA CURVA( 2 PREDIOS ) BAJA POR PERMUTA DE PREDIO CON EL C. MARIO RIOS VELAZQUEZ DE BRISAS DE LOS RIOS	1,416,998.95
0080	FRACC. SAN JUAN DE LOS DURAN(4 PREDIOS)	16,460,760.00
0081	FRACC. VILLAS DE LA ESPERANZA(3 PREDIO)	1,284,140.90
0082	PREDIO AFECTADO BLVD. EMILIANO ZAPATA(2 FRACCIONES, SE PERMUTO POR EL PREDIO DE CARRILLI PUERTO)	1,081,217.50
0083	VILLAS DE LAS FLORES(4 PREDIOS)	1,177,437.00

0084	VILLAS DE LAS FLORES ( 5 PREDIOS)	17,702,990.80
0085	PREDIO AFECTADO EN LA COL. ESPARRRAGOS Y BUENA VISTA POR VIALIDAD PARA COMUNICAR A ESTAS DOS COLONIAS	33,840.00
0086	COL. REFORMA(3 PREDIOS)	2,484,448.00
0087	PERMUTA DE PREDIO UBICADO EN LA COL. VIA I PARA LA CONSTRUCCION DE COLECTOR DE AGUA	246,186.00
0088	FRACC. LAS LIMAS(3 PREDIOS Y VILIADADES)	2,400,071.31
0089	FRACCIONAMIENTO EXHACIENDA DE FRANCO	2,500,000.00
0090	PANTEON JARDINES ETERNOS DE SILAO( 2 PREDIOS)	883,500.00
0091	FRACC. BRISAS DE LOS RIOS Y AMPLIACION BRISAS DE LOS RIOS ( HOSPITAL REGIONAL) 3 PREDIOS	2,337,561.20
0092	FRACC. BRISAS DE LOS RIOS (PERMUTA CON EL FRACC. LA CURVA ) PARA CONSTRUCCION DE HOSPITAL REGIONAL	6,112,080.00
0093	PREDIO RUSTICO DENOMINADO DE PALLARES	3,604,162.64
0094	PREDIOS DE LA COLONIA "REAL DE LOS PINAVETES "	26,295,920.00
0095	CONTRATO DE DONACION PURA Y SIMPLE FRACCION DE TERRENO DE PREDIO RUSTICO DENOMINADO "SAN JOSE DE LA NUMENCIA",	736,788.00
0096	DONACION DE FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA CON 16,597.64 M2	597,515.04
0097	DONACION ASOCIACION DE COLONOS PROVIVIENDA DE FRANCO, AREAS DEL DOMINIO PUBLICO CONSISTENTE EN 11 VIALIDADES.	843,443.00
0098		1
0099	DONACION DE TERRENO DENOMINADA PREDIO SAN JERONIMO ACTUALMENTE RESIDENCIAL LOMAS DEL SUR CON SUPERFICIE 30046 M2	42,539.85
0100	DONACION UBICADA EN FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL SUR SECCION DIAMANTE	30,001.79
0101	DONACION DE TERRENO EN LOMAS DEL SUR.	1
0102	DONACION PREDIO TRIANGULO , FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOMAS DEL SOL.	3,414,800.80
0103	DONACION DE 7 AREAS DEL DOMINIO PUBLICO (VIALIDADES) DE LA COLONIA VILLA DE CERRITOS	0
0104	DONACION DE TERRENO AREAS COMUNES DEL FRACC. LOMAS DEL SUR, DE ACUERDO AVALUO ESCRITURA 22954	261,260.51
0105	ASIENTAMIENTO HUMANO REGULARIZADO DENOMINADO COLONIA SOLIDARIDAD	1,963.34