



DOCTOR MORA
SEGUIMOS 2024 • 2027
AVANZANDO
CON HONESTIDAD

"2026. Año de Margarita Maza Padada"



OFICIO NO.: PM/SHA/200/2026
ASUNTO: Certificación.

A QUIEN CORRESPONDA PRESENTE:

El que suscribe Lic. Leonardo Alfonso Vázquez Ríos, Secretario del Honorable Ayuntamiento de Doctor Mora, Guanajuato; en uso de la facultad que me otorga el artículo 137 fracción VI de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato vigente.

CERTIFICO:

Que en Sesión Ordinaria número **07/2026** cero siete diagonal dos mil veintiséis del H. Ayuntamiento 2024-2027, celebrada en fecha 13 de abril de 2026, se aprobó el punto número **8** ocho del orden del día denominado: **"Análisis y en su caso aprobación de reconocimiento de calles y/o vialidades en el municipio de Doctor Mora, Gto."**, quedando de la siguiente manera: -----

"... Análisis y en su caso aprobación de reconocimiento de calles y/o vialidades en el municipio de Doctor Mora, Gto. En uso de la palabra el regidor Lic. José Antonio Zarazúa Zarazúa, informa que estas vialidades ya fueron revisadas y aprobadas en sesión de comisión de fecha 10 de abril de 2026, refiriendo que, las mismas existen por usos y costumbres desde hace aproximadamente de 25 a 60 años. Dichas vialidades, son las siguientes: -----"

Nombre	Comunidad donde se ubica	Antecedente
Calle denominada "Sillao"	Los Duraznos	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 50 años, contando con el servicio de agua potable y con habitabilidad en un 30%.
Calle denominada "Independencia"	Ranchito de San José	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 50 años, cuenta con el servicio de agua potable y drenaje, así como también, con el 30% de habitabilidad.
Calle denominada "San Luis"	El Mezquite	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 50 años, cuenta con el servicio de agua potable y con una habitabilidad de un 30%.
Calle denominada "Doctor Mora"	La Otra Banda	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 25 años, cuenta con el servicio de agua potable y con una habitabilidad de un 30%.
Calle denominada "Andador Guanajuato"	Loma de Buenavista	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 45 años, cuenta con el servicio de agua potable y con una habitabilidad de un 30%.
Camino Vecinal "Vagui-Ranchito de San José"	Vagui-Ranchito de San José	Es de uso común para el tránsito de peatones y vehículos, está en uso permanente por más de 45 años de antigüedad y se encuentra deslindado de las propiedades colindantes al mismo.

Suficientemente discutido el punto, en uso de la voz el Presidente Municipal TSU. Edgar Javier Reséndiz Jacobo, somete a consideración del pleno la aprobación de reconocimiento de calles y camino vecinal en el municipio de Doctor Mora, Guanajuato, conforme a la tabla descrita en supralíneas, siendo aprobados por unanimidad de los ediles presentes con 10 diez votos." -----

Se extiende la presente para su cumplimiento y demás fines legales y administrativos que correspondan, en la ciudad de Doctor Mora, Guanajuato, a los 15 días del mes de **abril** del año 2026 dos mil veintiséis. -----



Atentamente

Seguimos Avanzando con Honestidad

Lic. **Leonardo Alfonso Vázquez Ríos**
Secretario del H. Ayuntamiento



DESARROLLO
URBANO

16 ABR. 2026

RECIBIDO

Ccpa: Archivo.

Palacio Municipal S/N Doctor Mora. Guanajuato

secayuntamiento@mora@hotmail.com

@doctormora.gobmunicipal



secayuntamiento@mora.gobmunicipal



11.8 ABR. 2026

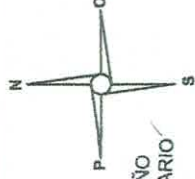
Alondra S.

NOMBRE Y FIRMA DEL FUNCIONARIO

LOCALIZACION



AV. LUIS H. DUCOING



PEQUEÑO PROPIETARIO

ELENA JIMENEZ

SALVADOR PEÑA

ALFONSO VALENCIA

SALVADOR PEÑA

ALFONSO VALENCIA

AGRIDINA MATA

MARIA GUADALUPE PEÑA

ARTURO PEÑA

ANTONIO JIMENEZ

AVELINO JIMENEZ

RAUL TORRES

MAXIMINO JIMENEZ

VALENTIN PEÑA

DELFINO PEÑA

ALBINO PEÑA

HEADIO PEÑA

JERONIMO PEÑA

HIGINIO PEÑA

TOBIAS CASA PEÑA

MANUEL PEÑA

MARIA DEL SOCORRO PEÑA

MARTIN PEÑA

ANAHI PEÑA

CALLE FRANCISCO I. MADERO

CUADRO DE CONSTRUCCION				
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE
A	A - B	3.50	S 82°25'27" O	360092.954
B	B - C	21.63	S 4°2'19" O	360089.482
C	C - D	0.45	N 88°16'29" O	360087.959
D	D - E	34.66	S 3°8'36" O	360087.513
E	E - F	0.45	N 88°58'37" O	360085.613
F	F - G	75.43	S 6°1'52" O	360085.162
G	G - H	20.74	S 3°51'34" O	360077.236
H	H - I	0.50	N 83°33'30" O	360075.840
I	I - J	189.34	S 5°53'7" O	360075.341
J	J - K	5.95	N 89°4'13" E	360058.530
K	K - A	341.97	N 4°46'38" E	360064.475

Area: 1585.158 m²
Perimetro: 884.62 m

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NORTE: EN 3.50 METROS COLINDA CON AV. LUIS H. DUCOING.
ORIENTE: EN 341.97 METROS COLINDA CON PEQUEÑO PROPIETARIO, ELENA JIMENEZ, SALVADOR PEÑA, ALFONSO VALENCIA, SALVADOR PEÑA, ALFONSO VALENCIA, AGRIDINA MATA, MARIA GUADALUPE PEÑA, ARTURO PEÑA, ANTONIO JIMENEZ, AVELINO JIMENEZ, RAUL TORRES Y MAXIMINO JIMENEZ.
SUR: EN 5.95 METROS COLINDA CON CALLE FRANCISCO I. MADERO.
PONIENTE: EN OCHO TRAMOS; DE 189.34 M, 0.50 M, 20.74 M, 75.43 M, 0.45 M, 34.66 M, 0.45 M Y 21.63 M; COLINDA CON ANAHI PEÑA, MARTIN PEÑA, MARIA DEL SOCORRO PEÑA, MANUEL PEÑA, TOBIAS CASA PEÑA, HIGINIO PEÑA, JERONIMO PEÑA, HEADIO PEÑA, ALBINO PEÑA, DELFINO PEÑA, Y VALENTIN PEÑA.

NOMBRE DE LA VIALIDAD: ANDADOR GUANAJUATO.

COMUNIDAD: LOMA DE BUENAVISTA

DESCRIPCION: VALIDAD DE TERCER ORDEN, RECONOCIDA DESDE HACE MÁS DE 45 AÑOS, CUENTA CON EL 30 POR CIENTO DE HABITABILIDAD Y SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DRENAJE Y ELECTRICIDAD.

DONANTE: POR LA MODALIDAD DE USOS Y COSTUMBRES, A TRAVÉS DEL DELEGADO DE LA COMUNIDAD.

UBICACION: ANDADOR GUANAJUATO.

COMUNIDAD: LOMA DE BUENAVISTA.

MUNICIPIO: DE DOCTOR MORA, GTO.

SUPERFICIE DE LA FRACCION: 1,585.16 M2

COTAS: METROS

FECHA: 13 DE NOVIEMBRE 2025

ADMINISTRACION 2024-2027
SIGUIMOS AVANZANDO CON HONESTIDAD

ARA, CLARA BRENDA JUIG GALVAN
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO