



Contrato de donación que celebran por una parte el municipio de Doctor Mora, Guanajuato, a través de su H. Ayuntamiento Constitucional, representado en este acto por el **T.S.U. Edgar Javier Reséndiz Jacobo**, en su carácter de **presidente municipal**, quien es asistido por el **Lic. Leonardo Alfonso Vázquez Ríos**, en su carácter de **Secretario del H. Ayuntamiento**; así como la **Arq. Clara Brenda Lugo Galván**; **Directora de Desarrollo Urbano**, a quienes en lo sucesivo se les denominará "**El municipio donatario**" y por la otra parte, el **C. Félix Campos Alvarado**, a quien en lo sucesivo se le denominará "**el donante**", a quienes actuando de manera conjunta se les denominará "**Las partes**", conforme a lo dispuesto en los artículos 1827 al artículo 1852, del código civil vigente para el estado de Guanajuato, al tenor de los siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES:
I.- Declara "El municipio donatario":

Primera: Ser una institución de orden público, autónomo para su gobierno interior y para la administración de su hacienda, con personalidad jurídica y patrimonio propio, y con las atribuciones que la legislación le confiere, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 106 de la Constitución Política de Guanajuato y 2 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

Segunda: Que el , en su carácter de **presidente municipal**, acredita su personalidad con la constancia de mayoría de elección de ayuntamiento 2021-2024 expedida por el Consejo Municipal Electoral en fecha 7 de junio de 2021 y el acta de sesión solemne de instalación del H. Ayuntamiento 2021-2024 de fecha 10 de octubre del 2021, en donde consta su respectiva toma de protesta, asimismo, acude a la celebración del presente convenio con las facultades que le otorgan los artículos 3, 76 fracción I inciso k), fracción V inciso a), 77 fracción XIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato, así como el acuerdo del H. Ayuntamiento, adoptado en sesión ordinaria número 1 uno, en el punto número 08 ocho de fecha 10 de octubre del 2021, mediante el cual se le facultó para suscribir a nombre del H. Ayuntamiento, los convenios, contratos y demás actos jurídicos necesarios; quien es asistido por el **Lic. Leonardo Alfonso Vázquez Ríos**, en su calidad de **Secretario del H. Ayuntamiento**, quien acredita su personalidad con su nombramiento acordado en la sesión antes mencionada, en el punto número 3 tres, acudiendo al presente acto de conformidad con las facultades que le concede el artículo 128 fracción IX de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato; así como la **Arq. Clara Brenda Lugo Galván** **directora de Desarrollo Urbano**; cuya personalidad la acredita con el nombramiento expedido por el presidente municipal antes mencionado, de fecha 10 de octubre de 2021.

Tercera: Que tiene su domicilio en el palacio municipal, sin número, zona centro de esta Ciudad de Doctor Mora, Guanajuato.

X
S
Felix Campos Alvarado





Cuarta: Está inscrito en el registro federal de contribuyentes, bajo la cédula número MDM850101TP3.

Félix Campos Alvarado

II.- Declaran "EL donante":

Primera. -Tener por nombre: Félix Campos Alvarado de nacionalidad mexicano; ser una persona física en pleno ejercicio de sus derechos civiles, quien se identifica con credencial para votar con fotografía, con clave de elector CMALJX65030111H400.

Segunda. - Ser legítimo propietario de un predio rústico, ubicado en Poblado de Los Amoles, de este municipio de Doctor Mora, Guanajuato; según consta en la escritura pública número 5,023 cinco mil veinte tres, de fecha 4 cuatro del mes de abril de 2008 dos mil ocho; pasada ante la fe del Lic. Manuel Jiménez Ojeda, notario público número 2, de la ciudad de San José Iturbide, Gto., e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo el folio real número R13*2245, con registro catastral en la cuenta rústica número 41G000591001.

Tercera. - Que, para los efectos del presente convenio, el C. Félix Campos Alvarado señala como domicilio en calle Cruz Blanca, numero 18, localidad Los Amoles, del municipio de Doctor Mora, Guanajuato.

III.- Declaran las partes:

Primera.- Que acuden a la celebración y firma de este convenio por su libre voluntad, sin que exista vicio alguno del consentimiento, por consiguiente manifiestan que no hay error, engaño, dolo, violencia o mala fe en su determinación, que vicie la voluntad y afecte la validez del presente instrumento.

Segunda.- Se reconocen mutuamente la personalidad con la cual comparecen a la celebración del presente convenio y declaran que tienen plena capacidad para contratar y obligarse en los términos del mismo.

CLÁUSULAS:

Primera. - "El donante" transfieren a título gratuito, a favor de "El municipio donatario", unas fracciones del bien inmueble, descrito en la declaración segunda, misma que serán utilizados para calles denominadas "Ranchito", "Calles Manantiales", "Privada Pedregal", "Paraíso", "Privada Aldama", "Cruz Blanca", "Paraíso 2", "Paraíso", "Santa Cruz", "Callejón al Deposito", "Álamos", "Laureles", "El Pedregal", "Refugio" y "Callejón Paraíso", ubicadas en la comunidad de Los Amoles, del Municipio de Doctor Mora, Guanajuato; misma que cuentan con las siguientes medidas y colindancias:

Calle Ranchito: cuenta con una superficie total de 3,556.10m2
medidas y colindancias:





Al norte: En quince tramos; 25.28, 9.33, 5.35 y 15.91 metros con Felisa Martínez 20.36 y 10.76 metros con Margarita Campos, 22.36 metros con Pequeño Propietario, 7.71 metros con calle Santa Cruz, 55.55 metros con José Martínez, 44.25 metros con María Gloria Martínez, 7.20 metros con calle laureles, 61.01 metros con Macaycina Salazar, 88.37 metros con Ofelia Aguilar Campos, 17.92 metros con calle el Pedregal y 22.30 metros con Antonio Martínez.

Al sureste: 5.00 metros con Antonio Martínez

Al suroeste: En quince tramos; 67.46, 17.46, 20.95, 20.85, 35.62 y 30.85 metros con Juan Campos Alvarado, 85.67 metros con Jesús Lorenzo Martínez, 45.08 metros con Ramón Martínez, 2.03, 7.51, 11.06 y 13.29 metros con Alma Jaqueline Silva, 6.31 y 26.87 metros con Juan Carlos González, 23.23 metros con Ribera y Faja Marginal de Zona Federal (arroyo).

Al noroeste: 9.35 metros con calle Paraíso

Calles Manantiales: cuenta con una superficie total de 5,129.770m².

medidas y colindancias:

Al noroeste: En dieciséis tramos; 61.25 metros con Ma. Griselda Briones, 44.31 metros con Sonia Fabiola Juárez, 50.90 metros con Jesús Evencio Martínez, 6.54 metros con camino, 29.93 metros con German Martínez Campos, 30.38 metros con María Griselda Pardo, 29.51 metros con Francisco Martínez, 29.99 metros con Rigoberto Campos, 29.99 metros con Adrián Campos, 29.93 y 29.80 metros con pequeños propietarios, 4.56 metros con camino, 30.14, 30.31, y 30.31 con pequeños propietarios y 60.178 metros con Sosimo Santana.

Al noreste: 8.34 metros con Félix Campos Alvarado

Al sureste: En seis tramos: 39.50 metros con José Aurelio Campos, 4.64 metros con camino, 39.10 metros con José Gaudencio Santana, 296.86 y 19.12 metros con Antonio Martínez, 138.72 metros con Juan Carlos Marmolejo.

Al suroeste: 6.44 con calle Santa Cruz

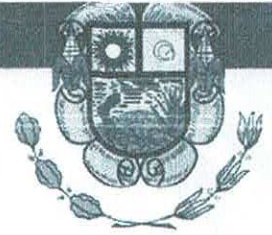
Paraíso 2: Cuenta con una superficie total de 6,819.82m².

medidas y colindancias:

Al noreste: En veintiséis tramos: 94.69 metros con Martín Trejo Juárez, 28.39, 32.45, 23.50, 4.14, 9.33 y 21.70 metros con Ribera y Faja Marginal de Zona Federal (Arroyo), 30.20 metros con Ma. Claudia Lugo, 14.71 metros con callejón Paraíso, 43.06 metros con calle Cruz Blanca, 62.14 metros y 95.05 metros con María Lorena Marmolejo, 14.54 y 15.27 metros con Juan Carlos Marmolejo, 76.96 metros con Elvira Estrada Arvizu, 4.32 metros con Pequeño Propietario, 6.22 y 16.25 metros con Eva Martínez Covarrubias, 40.08, 5.05,

X
S
Felix Campos Alvarado





Felix Campos Alvarado

3.74, 13.72, 7.25, y 6.46 metros con Alberto Martínez, 10.91 metros con María Daniela Marmolejo.

Al sureste: En tres tramos; 2.67 y 7.56 metros con Felisa Martínez y 9.35 metros con calle Ranchito

Al suroeste: En veinticinco tramos; 75.51 metros, con Ribera y Faja Marginal de Zona Marginal (Arroyo), 41.13 metros con Manuela Marmolejo, 25.99 metros con Luz María Vargas, 11.50 metros con Margarita Campos, 22.67 metros con Rodrigo Campos, 50.32 metros con Capilla del Refugio, 6.01 metros con calle Refugio, 19.59 metros y 32.70 metros con José Efraín Marmolejo, 22.60 metros con Alma Rosa Morales, 6.00, 6.27, 9.04, 2.83, y 6.53 metros con Agustín Campos, 3.58, 11.81, 2.56, 3.75, 9.08, 8.51, 2.33 y 24.24 metros con María Raquel Orduña, 21.03, 14.04 y 29.40 metros con Marina Campos y 96.27 metros con Ezequiel Martínez.

Al noroeste: 5.21 metros con Ezequiel Martínez

Privada Aldama: Cuenta con una superficie total de 321.049m².
medidas y colindancias:

Al norte: En seis tramos, 14.38, 11.71, y 32.23 metros con Ezequiel Martínez

Al este: 4.68 metros con María Griselda Briones

Al sur: En ocho tramos; 6.42 metros con calle Santa Cruz, 8.27, 15.53 y 7.13 metros con Julio Cesar Campos, 21.60, 12.70, 11.08, y 11.75 metros con Jorge Campos.

Al oeste: 11.05 metros con calle Cruz Blanca

Cruz Blanca: Cuenta con una superficie total de 3,205.27m².
medidas y colindancias:

Al noreste: En veinticinco tramos, 9.44 y 15.14 metros con Juana García, 4.33, 8.22 y 16.00 metros con Ma Remedios Torres, 4.75, 10.03, 20.48, y 12.10 metros con Joel Campos, 15.43, 11.58 y 5.51 metros con José Luis Martínez, 23.70 metros con Ezequiel Martínez, 11.05 metros con Privada Aldama, 51.51 metros con Jorge Campos, 15.01, 8.47, 9.93, 8.27, 7.27 y 4.34 metros con Victoria Álvarez, 4.57 metros con camino, 20.71, 6.33 y 16.50 metros con Pequeño Propietario.

Al sureste: 6.24 metros con calle Santa Cruz

Al suroeste: En veinticuatro tramos; 4.94, 10.23 y 9.74 metros con Adrián Campos, 5.93 metros con camino, 4.65, 12.65 y 19.15 metros con Alondra Campos, 11.61 y 14.79 metros con Filemón Santana, 4.12, 4.50 metros y 9.64 metros con Mg Qr., en 7.12 con Daniel Campos, 1.16, 3.63, 4.54, 37.70 y 23.39 metros con Ofelia Campos, 14.70, 16.68 y 11.94 con Rigoberto Campos, 39.87 y 13.85 metros con María Lorena Marmolejo.

Al noroeste: 4.85 metros con callejón Paraíso.

Santa Cruz: Cuenta con una superficie total de 2,307m².
medidas y colindancias:





Al este: En doce tramos, 16.74 y 8.32 con María Griselda Briones, 6.44 metros con calle Manantiales, 51.52 metros con Juan Carlos Marmolejo, 12.69 y 7.57 metros con Antonio Martínez, 26.62 metros con calle Pedregal, 53.11 metros con Ma. Eustolia Campos, 54.42 metros con Félix Campos Alvarado y calle álamos, 17.98, 34.47, y 6.61 metros con José Martínez.

Al sur: 7.71 metros con calle Ranchito

Al oeste: en once tramos; 45.57 metros con Pequeño Propietario, 50.80 metros con Ana Griselda Martínez, 40.36 y 3.06 metros con Adrián Campos, 6.24 metros con calle Cruz Blanca, 17.82 y 23.06 metros con Pequeño Propietario, 6.24 metros con camino, 60.16 metros con Victoria Álvarez, 16.13 y 6.34 metros con Julio Cesar Campos.

Al norte: 6.42 metros con Privada Aldama

Callejón al Depósito: cuenta con una superficie total de 423.786m².

medidas y colindancias:

Al sureste: en cinco tramos, 33.56 metros con Félix Campos Alvarado, 24.23, 17.08 y 27.66 metros con Alfredo Trejo, 9.01 metros con callejón Paraíso.

Al suroeste: 4.22 metros con Martín Trejo

Al noroeste: en seis tramos; 22.89, 11.54, 36.78, 3.86, y 22.49 metros con maricela López, 16.41 metros con Félix Campos Alvarado.

Al noreste: 6.87 metros con tanque Superficial de Agua

Álamos: cuenta con una superficie total de 1,157.45m².

medidas y colindancias:

Al noroeste: en tres tramos, 44.28 metros con María Edith Campos Zagala, 9.72 metros con calle Rosales, 48.46 metros con María Carmen Juárez Estrada

Al noreste: 4.86 metros con Ribera y Faja Marginal de Zona Federal (Arroyo)

Al sureste: en tres tramos; 49.26 metros con María Guadalupe González Hurtado, 7.15 metros con calle Rosales y 43.69 metros con María Blanca Nieves Vargas Campos

Al suroeste: 8.35 metros con calle Tepozanes

Laureles: cuenta con una superficie total de 466.88m².

medidas y colindancias:

Al este: 67.59 metros con Macaycina Salazar

Al sur: 7.20 metros con calle el Ranchito

Al oeste: 66.70 metros con María Gloria Martínez

Al norte: 6.42 metros con Privada Aldama

El pedregal: cuenta con una superficie total de 4,325.77m².

medidas y colindancias:

X

8

Felix Campos Alvarado

8





Félix Campos Alvarado

Al suroeste: en siete tramos, 98.73 metros con Ofelia Aguillón Campos, 32.45 metros con Mireya Muñoz, 14.72 metros con calle Álamos, 96.21 metros con Pequeño Propietario, 26.59, 38.36 y 12.66 metros con Ma. Eustolia Campos

Al noroeste: en dos tramos; 22.98 y 3.64 metros con calle Santa Cruz

Al noreste: 344.21 metros con Antonio Martínez

Al sureste: 17.79 metros con calle El Ranchito

Refugio: cuenta con una superficie total de 588.17m².

medidas y colindancias:

Al noreste: 6.01 metros con calle el Paraíso

Al sureste: 94.84 metros con Capilla del Refugio

Al suroeste: 6.66 metros con Ribera y Faja Marginal de Zona Federal (Arroyo)

Al noroeste: en dos tramos; 14.46 metros con Ezequiel Martínez y 81.64 metros con José Efraín Marmolejo

Callejón Paraíso: cuenta con una superficie total de 942.324m².

medidas y colindancias:

Al sureste: en ocho tramos, 8.69 metros con Félix Campos Alvarado, 18.79, 11.07, 21.23, 33.26, 7.43, y 23.08 metros con Eduardo Campos, 4.28 metros con Zósimo Martínez.

Al suroeste: en tres tramos; 9.54 y 27.69 metros con Juana García y 4.85 metros con calle Cruz Blanca.

Al noroeste: en ocho tramos; 14.71, con calle Paraíso, 8.70, 28.20 y 23.37 metros con Ma. Claudia Lugo, 30.96, 1.36 y 8.64 metros con Martín Trejo, 9.01 metros con callejón al Depósito.

Al noreste: en dos tramos; 14.78 metros con Alfredo Trejo y 4.59 metros con María Irma Trejo

Calle Paraíso 2: cuenta con una superficie total de 4,221.975m².

medidas y colindancias:

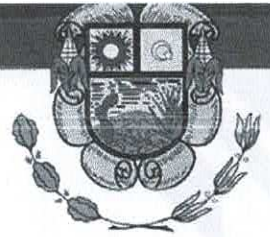
Al noreste: en diez tramos, 12.16 metros con puente, 32.02 y 38.42 metros con Ribera y Faja Marginal de Zona Federal (Arroyo), 30.21 metros con Felisa Martínez Marmolejo, 9.66, 3.90 y 27.19 metros con José Roberto Cobos, 0.79 y 62.09 metros con Jaime Martínez Campos y 85.65 metros con Ma. del Carmen Martínez

Al sureste: 5.99 metros con Esteban y Félix Martínez

Al suroeste: en seis tramos; 111.08 metros con Melesio Martínez Chávez, 31.76 y 5.81 metros con Juan Martínez Chávez, 3.80 metros con camino, 99.23 metros con escuela José María Morelos y Pavón y en 20.12 metros con camino.

Al noroeste: en tres tramos; 26.48 y 5.16 metros con jardín de niños José María iglesias, 20.09 con Ribera y Faja Marginal de Zona Federal (Arroyo).





Segunda.- "El donante" se obliga a entregar a "El municipio donatario" el bien inmueble, materia de este convenio, libre de todo gravamen y con todos sus usos, costumbres, pasos caminos y servidumbres que puedan corresponderle, al momento de la firma del presente instrumento jurídico.

Tercera.- "El donante" se obligan expresamente al saneamiento para el caso de evicción, en los términos de la legislación civil relativa y concordante que sea aplicable, transmitiendo a "El municipio donatario", para efectos de este donado materia de este convenio.

Cuarta.- "El municipio donatario" se obliga a iniciar los trámites correspondientes para incorporar a su patrimonio el bien inmueble donado materia de este convenio, como consecuencia se autoriza al departamento de catastro para que realice el deslinde de la siguiente **superficie de 3,556.10 m², 5,129.770 m², 6,819.82 m², 321.049 m², 3,205.27 m², 2,307 m², 423.786 m², 1,157.45 m², 466.88 m², 4,325.77 m², 588.17 m², 942.324 m² y 4,221.975m², de la cuenta predial rustica número 41G000591001 del bien a nombre del C. Félix Campos Alvarado**, mismo que ha sido donado al municipio y que tienen como objeto principal las calles Ranchito, Calle Manantiales, Paraíso, Privada Aldama, Cruz Blanca, Paraíso 2, Santa Cruz, Callejón al Depósito, Álamos, Laureles, El Pedregal, Refugio y Callejón Paraíso, ubicado en la comunidad de Los Amoles, del Municipio de Doctor Mora, Gto.

Quinta.- Acuerdan las partes, que en el momento en que así se le solicite "El donante", acudirán a otorgar la firma de la escritura correspondiente en favor de "El municipio donatario".

Sexta.- Las partes acuerdan que los gastos que se deriven de la escrituración, traslado de dominio, inscripción en el registro público de la propiedad, correrán por cuenta de "El municipio donatario".

Séptima.- Acuerdan "Las partes" que el presente convenio empezará a surtir sus efectos a partir de la fecha de su firma.

Octava.- En caso de que "El donante" pretendan lotificar, fraccionar, o crear desarrollo en condominio, que se encuentre en la parte adjunta a la superficie donada; se obligan a introducir los servicios de agua potable, drenaje y alcantarillado y de energía eléctrica; tal y como lo dicta el artículo 425 del código territorial para el estado de Guanajuato y sus municipios; además de acatar lo que dictan los artículos 410 y 411 de la ley en comento y dar el mantenimiento correspondiente hasta su entrega.

Y

(Firma manuscrita)

Félix Campos Alvarado





Novena.- Para el caso de controversia que surja entre las partes por la interpretación, cumplimiento o ejecución del presente convenio, las partes acuerdan que se optará en primer término por la vía de la conciliación, no obstante, serán competentes para dirimirla en los tribunales civiles del partido judicial que corresponde por razón de domicilio de **"El municipio donatario"**, por lo que renuncian al fuero que pudiere corresponderles por presentes o futuros domicilios.

Leído que fue el presente instrumento y enteradas las partes de su contenido y alcances, lo firman al margen y al calce en cuatro tantos en la ciudad de Doctor Mora, Guanajuato, a los 29 días del mes de marzo de 2024.



T.S.U. Edgar Javier Reséndiz Jacobo
Presidente Municipal

Lic. Leonardo Alfonso Vázquez Ríos
Secretario del H. Ayuntamiento

Arq. Clara Brenda Lugo Galván
Directora de Desarrollo Urbano



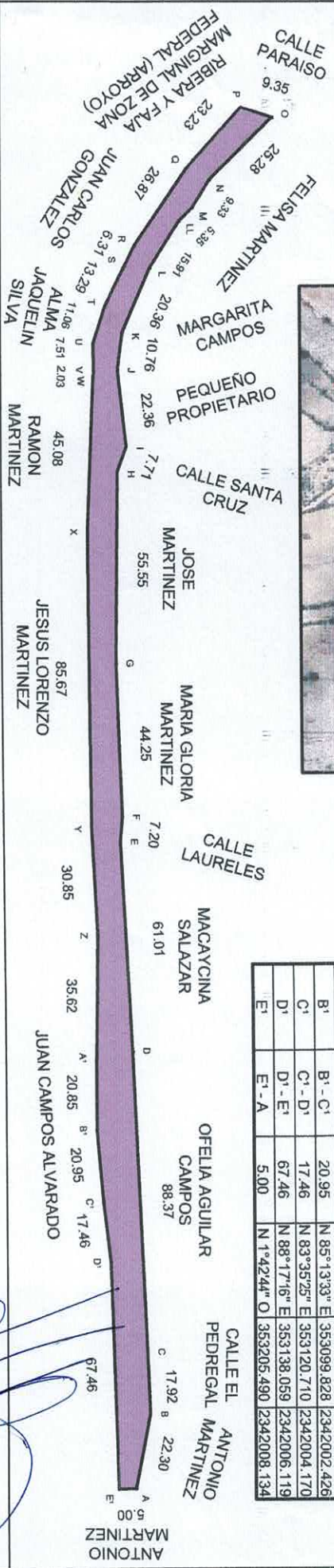
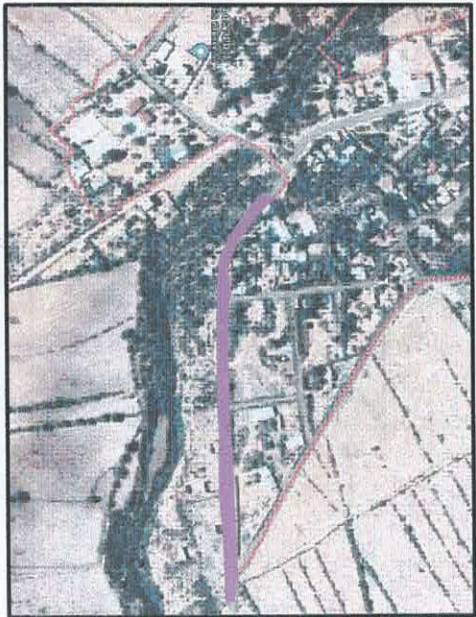
Félix campos Alvarado
C. Félix Campos Alvarado



MEIDAS Y COLINDANCIAS

AL NORTE	EN QUINCE TRAMOS, DE 25.28 M., 9.33 M., 5.35 M. Y 15.91 M., CON FELISA MARTINEZ, DE 20.36 M. Y 10.76 M., CON MARGARITA CAMPOS, DE 22.36 M., CON PEQUEÑO PROPIETARIO, DE 7.71 M., CON CALLE SANTA CRUZ, DE 55.55 M., CON JOSE MARTINEZ, DE 44.25 M., CON MARIA GLORIA MARTINEZ, DE 7.20 M., CON CALLE LAURELES, DE 61.01 M., CON MACAYCINA SALAZAR, DE 88.37 M., CON OFELIA AGUILAR CAMPOS, DE 17.92 M., CON CALLE EL PEDREGAL, DE 22.30 M., CON ANTONIO MARTINEZ.
SURESTE	EN 5.00 M., CON ANTONIO MARTINEZ.
SUROESTE	EN QUINCE TRAMOS, DE 67.46 M., 17.46 M., 20.95 M., 20.85 M., 35.62 M. Y 30.85 M., CON JUAN CAMPOS ALVARADO DE 85.67 M., CON JESUS LORENZO MARTINEZ, DE 45.08 M., CON RAMON MARTINEZ, DE 2.03 M., 7.51 M., 11.06 M. Y 13.29 M., CON ALMA JAQUELIN SILVA, EN 6.31 M. Y 26.87 M., CON JUAN CARLOS GONZALEZ, EN 23.23 M., CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO).
NOROESTE	EN 9.35 M., CON CALLE PARAISO.

LOCALIZACION



CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A-B	22.30	N 79°14'1" O	353205.341	2342013.132
B	B-C	17.92	S 87°34'40" O	353183.431	2342017.298
C	C-D	88.37	S 87°34'40" O	353165.523	2342016.541
D	D-E	61.01	S 87°22'1" O	353077.231	2342012.806
E	E-F	7.20	N 84°51'4" O	353016.282	2342010.003
F	F-G	44.25	N 86°11'3" O	353009.108	2342010.648
G	G-H	55.55	N 89°14'48" O	352964.878	2342009.252
H	H-I	7.71	N 70°35'58" O	352909.330	2342009.982
I	I-J	22.36	S 83°50'4" O	352902.055	2342012.544
J	J-K	10.76	N 82°57'1" O	352879.823	2342010.147
K	K-L	20.36	N 66°47'25" O	352869.141	2342011.468
L	L-LL	15.91	N 57°59'42" O	352850.426	2342019.493
LL	LL-M	5.35	N 44°52'44" O	352836.933	2342027.926
M	M-N	9.33	N 58°18'27" O	352833.157	2342031.718
N	N-O	25.28	N 45°1'38" O	352825.216	2342036.621
O	O-P	9.35	S 17°17'7" O	352807.334	2342054.486
P	P-Q	23.23	S 48°18'3" E	352804.557	2342045.562
Q	Q-R	26.87	S 55°52'33" E	352821.905	2342030.106
R	R-S	6.31	S 63°33'24" E	352844.149	2342015.032
S	S-T	13.29	S 64°2'60" E	352849.801	2342012.221
T	T-U	11.06	S 72°29'43" E	352861.752	2342006.405
U	U-V	7.51	N 89°3'40" E	352872.304	2342003.077
V	V-W	2.03	S 86°32'50" E	352879.810	2342003.200
W	W-X	45.08	S 87°41'33" E	352881.832	2342003.078
X	X-Y	85.67	N 89°40'44" E	352926.874	2342001.263
Y	Y-Z	30.85	N 87°23'43" E	353012.543	2342001.743
Z	Z-A1	35.62	S 88°52'42" E	353043.365	2342003.145
A1	A1-B1	20.85	S 89°56'22" E	353078.974	2342002.448
B1	B1-C1	20.95	N 85°13'33" E	353099.828	2342002.426
C1	C1-D1	17.46	N 83°35'25" E	353120.710	2342004.170
D1	D1-E1	67.46	N 88°17'6" E	353138.059	2342006.119
E1	E1-A	5.00	N 1°42'44" O	353205.490	2342008.134

Area: 3556.107 m²
 Area: 0.3556 ha
 Perimetro: 842.25 ml



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Felix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

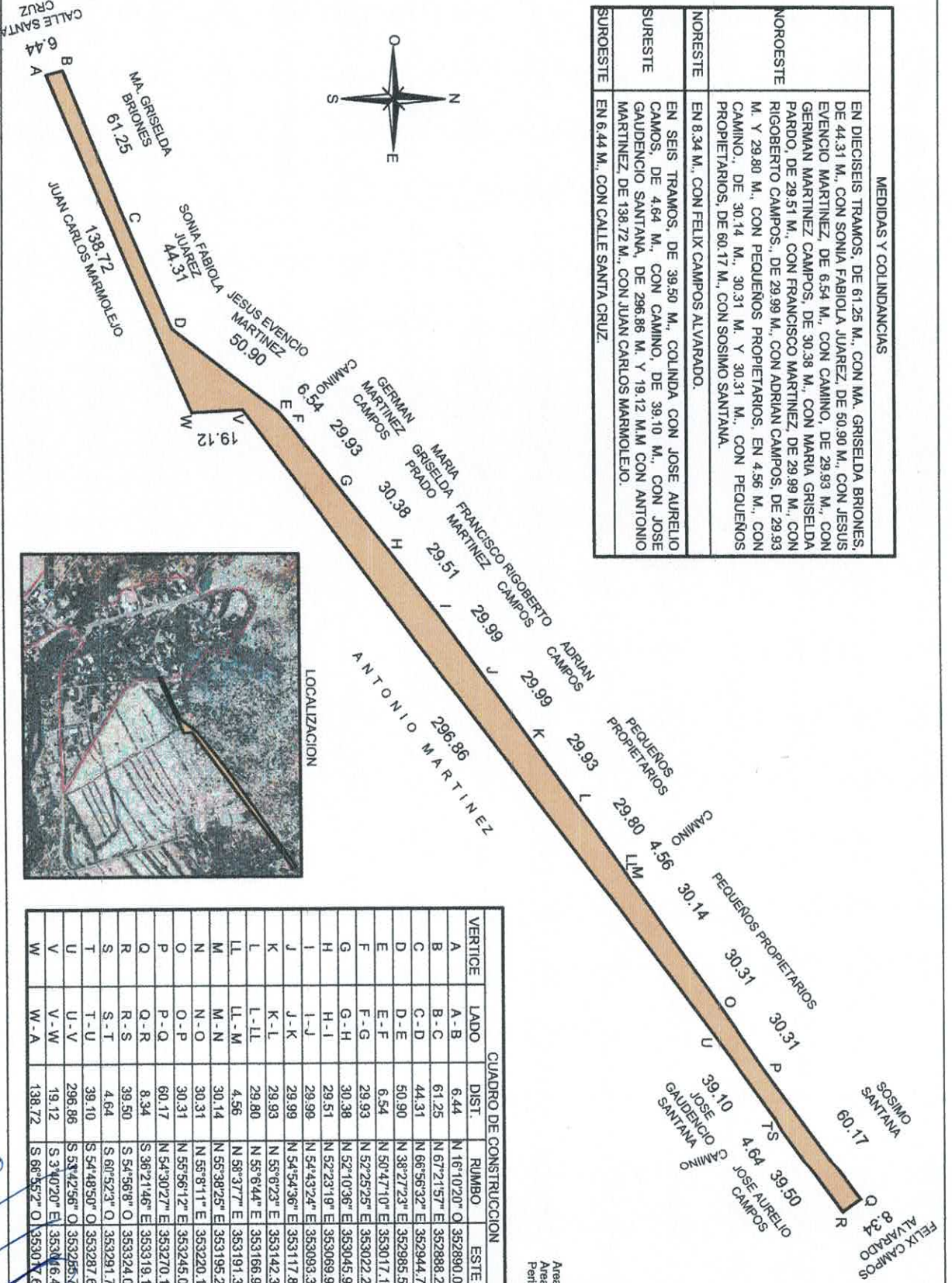
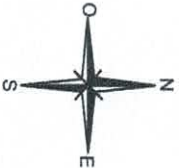
Nombre de la vialidad: Calle Ranchito.
 Ubicación: Comunidad Los Arnoles, municipio Doctor Mora, Sto.
 Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

Superficie territorial: 3,556.10 m²
 Colas: metros
 Fecha: 14 de marzo 2024

DESARROLLO URBANO

Administración 2021-2024

MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
NORESTE	EN DIECISEIS TRAMOS, DE 61.25 M., CON MA. GRISELDA BRIONES, DE 44.31 M., CON SONIA FABIOLA JUAREZ, DE 50.90 M., CON JESUS EVENCIO MARTINEZ, DE 6.54 M., CON CAMINO, DE 29.93 M., CON GERMAN MARTINEZ CAMPOS, DE 30.38 M., CON MARIA GRISELDA PARDO, DE 29.51 M., CON FRANCISCO MARTINEZ, DE 29.99 M., CON RIGOBERTO CAMPOS, DE 29.99 M., CON ADRIAN CAMPOS, DE 29.93 M. Y 29.80 M., CON PEQUEÑOS PROPIETARIOS, EN 4.56 M., CON CAMINO, DE 30.14 M., 30.31 M. Y 30.31 M., CON PEQUEÑOS PROPIETARIOS, DE 60.17 M., CON SOSIMO SANTANA.
NORESTE	EN 8.34 M., CON FELIX CAMPOS ALVARADO.
SURESTE	EN SEIS TRAMOS, DE 39.50 M., COLINDA CON JOSE AURELIO CAMOS, DE 4.64 M., CON CAMINO, DE 39.10 M., CON JOSE GAUDENCIO SANTANA, DE 296.86 M. Y 19.12 M.M CON ANTONIO MARTINEZ, DE 138.72 M., CON JUAN CARLOS MARMOLEJO.
SUROESTE	EN 6.44 M., CON CALLE SANTA CRUZ.



LOCALIZACION

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A-B	6.44	N 16°10'20" O	352890.027	2342265.467
B	B-C	61.25	N 67°21'57" E	352988.233	2342271.651
C	C-D	44.31	N 66°56'32" E	352944.766	2342295.223
D	D-E	50.90	N 38°27'23" E	352985.540	2342312.579
E	E-F	6.54	N 50°47'10" E	353017.199	2342352.441
F	F-G	29.93	N 52°25'25" E	353022.268	2342356.578
G	G-H	30.38	N 52°10'36" E	353045.989	2342374.830
H	H-I	29.51	N 52°23'19" E	353069.984	2342393.458
I	I-J	29.99	N 54°42'41" E	353093.357	2342411.465
J	J-K	29.99	N 54°56'36" E	353117.843	2342428.787
K	K-L	29.93	N 55°6'23" E	353142.385	2342446.029
L	L-LL	29.80	N 55°6'44" E	353166.936	2342463.152
LL	LL-M	4.56	N 58°37'7" E	353191.379	2342480.196
M	M-N	30.14	N 55°38'25" E	353195.276	2342482.573
N	N-O	30.31	N 55°8'11" E	353220.153	2342499.581
O	O-P	30.31	N 54°30'27" E	353270.131	2342533.883
P	P-Q	60.17	N 56°56'12" E	353245.023	2342516.907
Q	Q-R	8.34	S 36°21'46" E	353319.119	2342566.816
R	R-S	39.50	S 54°56'8" O	353324.063	2342562.101
S	S-T	4.64	S 61°52'3" O	353291.733	2342539.409
T	T-U	39.10	S 54°48'50" O	353287.678	2342537.149
U	U-V	296.86	S 54°42'56" O	353285.719	2342514.616
V	V-W	19.12	S 3°40'20" E	353346.421	2342338.934
W	W-A	138.72	S 66°55'2" O	353307.645	2342219.855

Area: 5129.770 m²
 Area: 0.5130 ha
 Perimetro: 1080.74 ml



Administración 2021-2024

Descripción: Validad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la validad: Calle Manantiales.
 Ubicación: Comunidad Los Arnoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

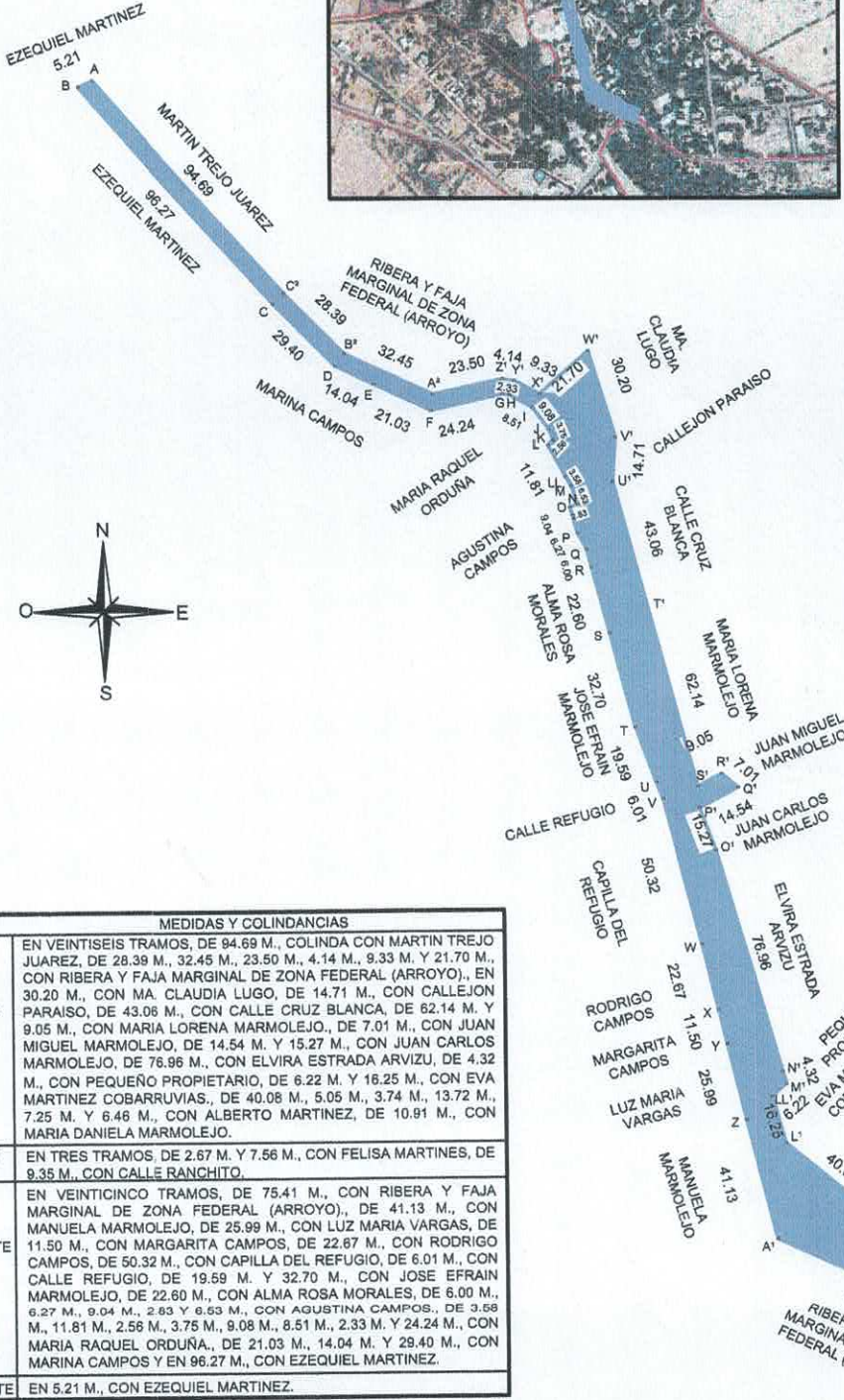
Superficie territorial:
 5,129.770 m²

Cotas: metros

Fecha: 20 de marzo 2024

ana blud

LOCALIZACION



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	5.21	S 64°36'21" O	352512.934	2342464.038
B	B - C	96.27	S 41°37'25" E	352508.230	2342461.805
C	C - D	28.40	S 44°24'3" E	352572.175	2342389.841
D	D - E	14.04	S 64°11'13" E	352592.746	2342368.836
E	E - F	21.03	S 64°56'49" E	352605.384	2342362.723
F	F - G	24.24	N 77°11'58" E	352624.437	2342353.817
G	G - H	2.33	S 80°22'18" E	352648.072	2342359.187
H	H - I	8.51	S 61°42'2" E	352650.365	2342358.798
I	I - J	9.08	S 35°59'52" E	352657.859	2342354.763
J	J - K	3.75	S 22°0'20" E	352663.195	2342347.418
K	K - L	2.56	S 43°40'12" O	352664.601	2342343.939
L	L - LL	11.81	S 29°1'50" E	352662.834	2342342.088
LL	LL - M	3.58	S 31°6'53" E	352668.565	2342331.762
M	M - N	6.53	S 20°3'59" E	352670.415	2342328.697
N	N - O	2.83	S 72°14'13" O	352672.656	2342322.562
O	O - P	9.04	S 15°45'26" E	352669.959	2342321.698
P	P - Q	6.27	S 28°15'51" E	352672.413	2342313.001
Q	Q - R	6.00	S 14°28'36" E	352675.384	2342307.475
R	R - S	22.60	S 14°51'27" E	352676.883	2342301.669
S	S - T	32.70	S 14°22'5" E	352682.879	2342279.821
T	T - U	19.59	S 19°27'39" E	352690.794	2342248.142
U	U - V	6.01	S 23°19'26" E	352697.322	2342229.667
V	V - W	50.32	S 14°1'14" E	352699.703	2342224.145
W	W - X	22.67	S 13°50'42" E	352711.893	2342175.328
X	X - Y	11.50	S 13°30'16" E	352717.318	2342153.316
Y	Y - Z	25.99	S 13°43'21" E	352720.003	2342142.136
Z	Z - A'	41.13	S 13°48'20" E	352726.167	2342116.891
A'	A' - B'	75.41	S 65°24'29" E	352735.983	2342076.946
B'	B' - C'	9.35	N 17°17'7" E	352804.557	2342045.562
C'	C' - D'	7.56	N 14°23'8" E	352807.334	2342054.486
D'	D' - E'	2.67	N 49°32'9" E	352809.212	2342061.808
E'	E' - F'	10.91	N 67°40'8" O	352811.246	2342063.543
F'	F' - G'	6.46	N 71°3'15" O	352801.155	2342067.688
G'	G' - H'	7.25	N 60°38'7" O	352785.049	2342069.784
H'	H' - I'	13.72	N 48°58'24" O	352788.728	2342073.340
I'	I' - J'	3.74	S 78°23'2" O	352778.382	2342082.343
J'	J' - K'	5.05	N 68°52'31" O	352774.714	2342081.589
K'	K' - L'	40.08	N 50°19'17" O	352769.971	2342083.327
L'	L' - LL'	16.25	N 16°3'40" O	352739.123	2342108.918
LL'	LL' - M'	6.22	N 49°32'38" E	352734.626	2342124.538
M'	M' - N'	4.32	N 15°56'12" O	352739.362	2342128.577
N'	N' - O'	76.96	N 15°56'12" O	352738.177	2342132.728
O'	O' - P'	15.27	N 20°21'2" O	352717.047	2342206.726
P'	P' - Q'	14.54	N 61°53'48" E	352711.737	2342221.042
Q'	Q' - R'	7.01	N 48°47'47" O	352724.558	2342227.889
R'	R' - S'	9.05	S 62°36'49" O	352719.282	2342232.508
S'	S' - T'	62.14	N 14°51'48" O	352711.243	2342228.344
T'	T' - U'	43.06	N 14°51'48" O	352695.302	2342288.408
U'	U' - V'	14.71	N 3°47'19" E	352684.256	2342330.027
V'	V' - W'	30.20	N 16°56'45" O	352685.229	2342344.710
W'	W' - X'	21.70	S 48°17'25" O	352676.426	2342373.601
X'	X' - Y'	9.33	N 61°42'2" O	352660.229	2342359.165
Y'	Y' - Z'	4.14	N 80°22'18" O	352652.011	2342363.590
Z'	Z' - A''	23.50	S 77°11'58" O	352647.931	2342364.282
A''	A'' - B''	32.45	N 64°38'34" O	352625.015	2342359.076
B''	B'' - C''	28.39	N 44°24'3" O	352595.693	2342372.972
C''	C'' - A''	94.69	N 41°37'25" O	352575.833	2342393.253

MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
NORESTE	EN VEINTISEIS TRAMOS, DE 94.69 M., COLINDA CON MARTIN TREJO JUAREZ, DE 28.39 M., 32.45 M., 23.50 M., 4.14 M., 9.33 M. Y 21.70 M., CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO), EN 30.20 M., CON MA. CLAUDIA LUGO, DE 14.71 M., CON CALLEJON PARAISO, DE 43.06 M., CON CALLE CRUZ BLANCA, DE 62.14 M. Y 9.05 M., CON MARIA LORENA MARMOLEJO, DE 7.01 M., CON JUAN MIGUEL MARMOLEJO, DE 14.54 M. Y 15.27 M., CON JUAN CARLOS MARMOLEJO, DE 76.96 M., CON ELVIRA ESTRADA ARVIZU, DE 4.32 M., CON PEQUEÑO PROPIETARIO, DE 6.22 M. Y 16.25 M., CON EVA MARTINEZ COBARRUVIAS, DE 40.08 M., 5.05 M., 3.74 M., 13.72 M., 7.25 M. Y 6.46 M., CON ALBERTO MARTINEZ, DE 10.91 M., CON MARIA DANIELA MARMOLEJO.
SURESTE	EN TRES TRAMOS, DE 2.67 M. Y 7.56 M., CON FELISA MARTINEZ, DE 9.35 M., CON CALLE RANCHITO.
SUROESTE	EN VEINTICINCO TRAMOS, DE 75.41 M., CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO), DE 41.13 M., CON MANUELA MARMOLEJO, DE 25.99 M., CON LUZ MARIA VARGAS, DE 11.50 M., CON MARGARITA CAMPOS, DE 22.67 M., CON RODRIGO CAMPOS, DE 50.32 M., CON CAPILLA DEL REFUGIO, DE 6.01 M., CON CALLE REFUGIO, DE 19.59 M. Y 32.70 M., CON JOSE EFRAIN MARMOLEJO, DE 22.60 M., CON ALMA ROSA MORALES, DE 6.00 M., 6.27 M., 9.04 M., 2.83 Y 6.53 M., CON AGUSTINA CAMPOS, DE 3.58 M., 11.81 M., 2.56 M., 3.75 M., 9.08 M., 8.51 M., 2.33 M. Y 24.24 M., CON MARIA RAQUEL ORDUÑA, DE 21.03 M., 14.04 M. Y 29.40 M., CON MARINA CAMPOS Y EN 96.27 M., CON EZEQUIEL MARTINEZ.
NOROESTE	EN 5.21 M., CON EZEQUIEL MARTINEZ.

Area: 6819.829 m²
 Area: 0.6820 ha
 Perimetro: 1191.12 ml



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable y electricidad. Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Calle Paraiso.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

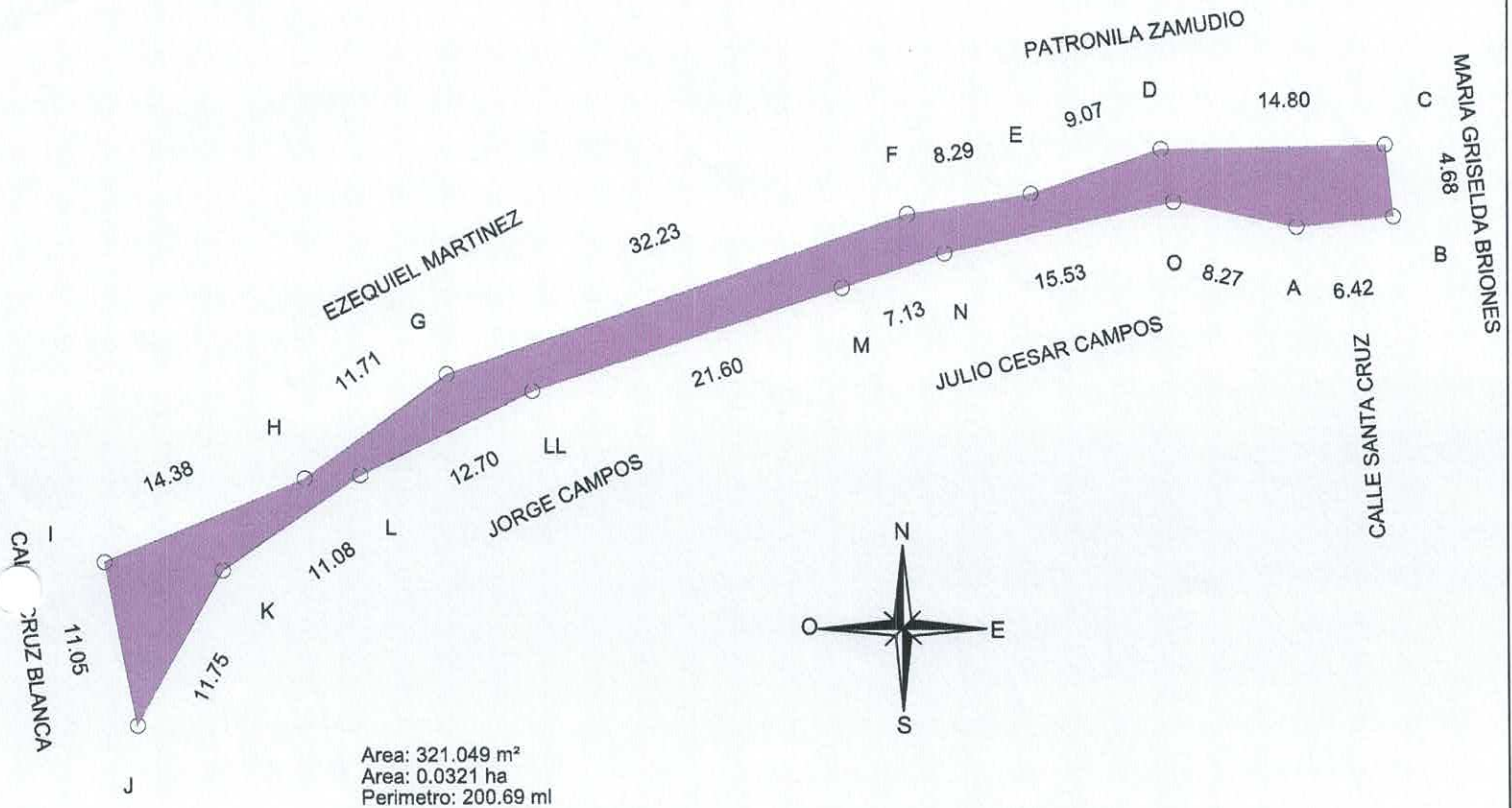
Superficie territorial: 6,819.82 m²

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galvan
 Directora de Desarrollo Urbano.

Con: metro

DESARROLLO URBANO

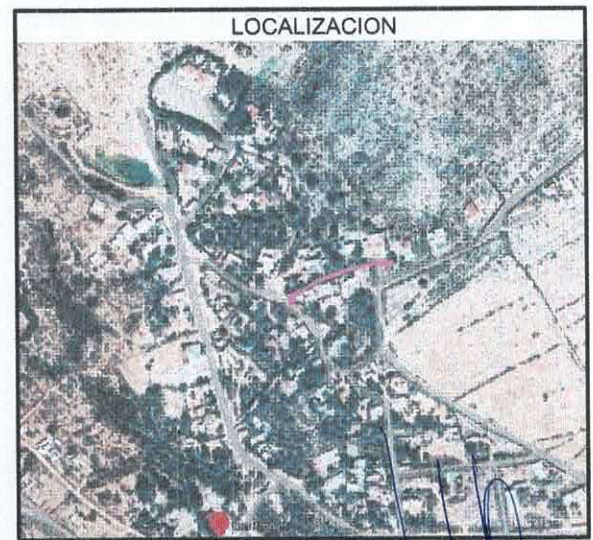
Fecha: 20 de marzo 2024



Area: 321.049 m²
 Area: 0.0321 ha
 Perimetro: 200.69 ml

MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
AL NORTE	EN SEIS TRAMOS, DE 14.38 M., 11.71 M. Y 32.23 M., CON EZEQUIEL MARTINEZ., EN 8.29 M., 9.07 M. Y 14.80 M., CON PATRONILA ZAMUDIO.
AL ESTE	EN 4.68 M., CON MARIA GRISELDA BRIONES.
AL SUR	EN OCHO TRAMOS, DE 6.42 M., CON CALLE SANTA CRUZ, DE 8.27 M., 15.53 M. Y 7.13 M., CON JULIO CESAR CAMPOS., DE 21.60 M., 12.70 M., 11.08 M. Y 11.75 M., CON JORGE CAMPOS.
AL OESTE	EN 11.05 M., CON CALLE CRUZ BLANCA.

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	6.42	N 83°35'48" E	352872.321	2342284.468
B	B - C	4.68	N 6°24'12" O	352878.702	2342285.184
C	C - D	14.80	S 88°51'14" O	352878.180	2342289.836
D	D - E	9.07	S 71°11'8" O	352863.380	2342289.540
E	E - F	8.29	S 80°49'39" O	352854.795	2342286.615
F	F - G	32.23	S 70°49'43" O	352846.614	2342285.294
G	G - H	11.71	S 53°17'1" O	352816.169	2342274.709
H	H - I	14.38	S 67°23'49" O	352806.782	2342267.708
I	I - J	11.05	S 11°7'48" E	352793.511	2342262.183
J	J - K	11.75	N 28°55'28" E	352795.645	2342251.336
K	K - L	11.08	N 55°18'54" E	352801.330	2342261.624
L	L - LL	12.70	N 63°40'59" E	352810.445	2342267.932
LL	LL - M	21.60	N 71°29'38" E	352821.826	2342273.561
M	M - N	7.13	N 71°20'48" E	352842.312	2342280.418
N	N - O	15.53	N 77°15'20" E	352849.069	2342282.699
O	O - A	8.27	S 78°25'55" E	352864.221	2342286.126



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Privada Aldama.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

Superficie territorial:
 321.049m²

Cotas: metros

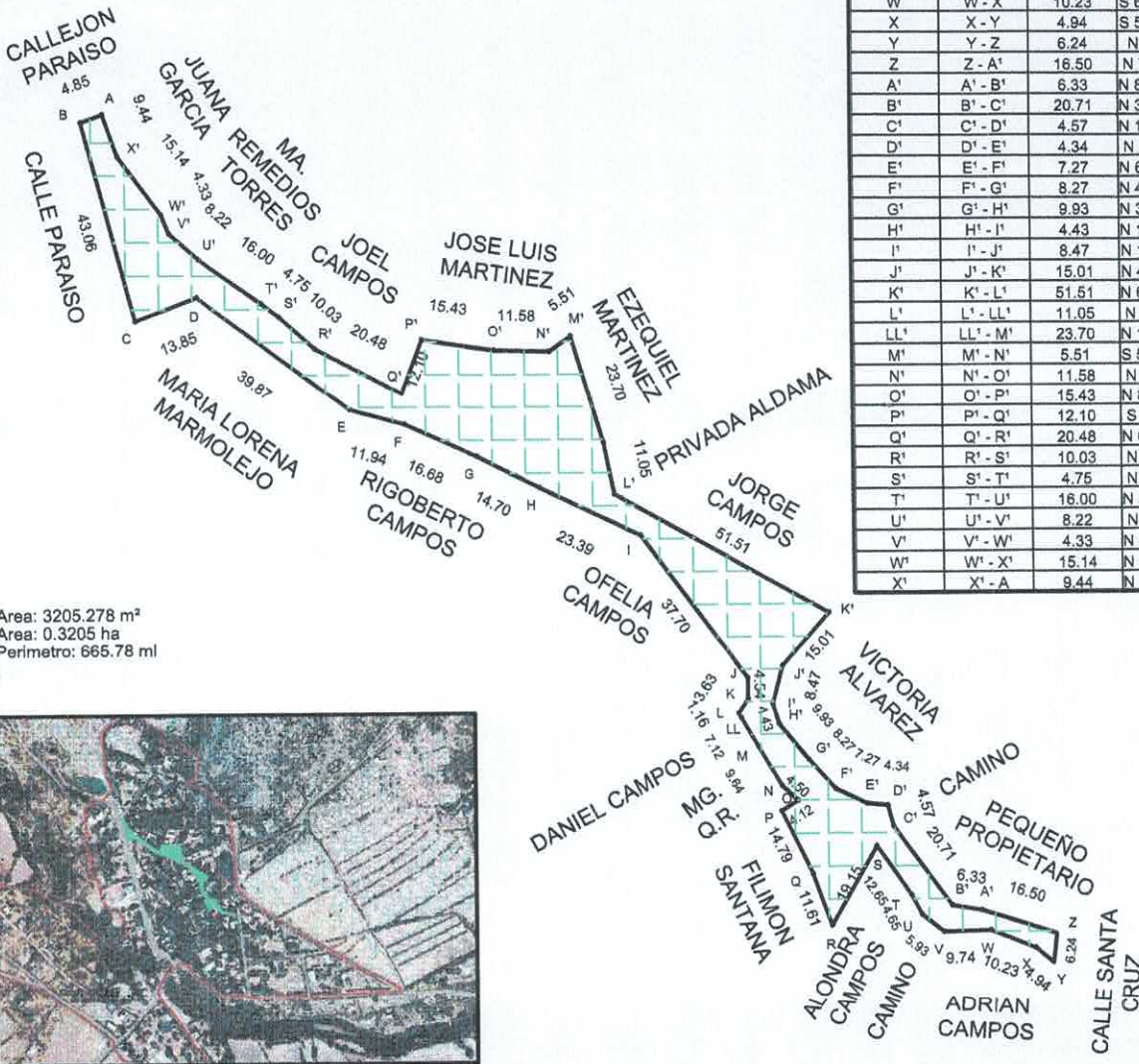
Fecha: 20 de marzo 2024



DESARROLLO URBANO

MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
NORESTE	EN VEINTI CINCO TRAMOS, DE 9.44 M. Y 15.14 M., CON JUANA GARCIA, DE 4.33 M. 8.22 M. Y 16.00 M., CON MA. REMEDIOS TORRES, DE 4.75 M., 10.03 M., 20.48 M. Y 12.10 M., CON JOEL CAMPOS, DE 15.43 M., 11.58 M. Y 5.51 M., CON JOSE LUIS MARTINEZ, DE 23.70 M., CON EZEQUIEL MARTINEZ, DE 11.05 M., CON PRIVADA ALDAMA, DE 51.51 M., CON JORGE CAMPOS, DE 15.01 M., 8.47 M., 9.93 M., 8.27 M., 7.27 M. Y 4.34 M., CON VICTORIA ALVAREZ, DE 4.57 M., CON CAMINO, DE 20.71 M., 6.33 M. Y 16.50 M., CON PEQUEÑO PROPIETARIO.
SURESTE	EN 6.24 M., CON CALLE SANTA CRUZ.
SUROESTE	EN VEINTI CUATRO TRAMOS, DE 4.94 M., 10.23 M. Y 9.74 M., CON ADRIAN CAMPOS, DE 5.93 M., CON CAMINO, DE 4.65 M., 12.65 M., Y 19.15 M., CON ALONDRA CAMPOS, DE 11.61 M. Y 14.79 M., CON FILIMON SANTANA, DE 4.12 M., 4.50 M. Y 9.64 M., CON MG QR, DE 7.12 M. CON DANIEL CAMPOS, DE 1.16 M., 3.63 M., 4.54 M., 37.70 M. Y 23.39 M., CON OFELIA CAMPOS, DE 14.70 M., 16.68 M. Y 11.94 M., CON RIGOBERTO CAMPOS, DE 39.87 M. Y 13.85 M., CON MARIA LORENA MARMOLEJO.
NOROESTE	EN 4.85 M., CON CALLEJON PARAISO.

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A-B	4.85	S 69°18'10" O	352688.771	2342331.644
B	B-C	43.06	S 14°51'48" E	352684.238	2342329.931
C	C-D	13.85	N 89°17'9" E	352695.283	2342288.311
D	D-E	39.87	S 53°18'33" E	352708.234	2342293.209
E	E-F	11.94	S 74°41'15" E	352740.203	2342269.388
F	F-G	16.68	S 65°36'27" E	352751.715	2342266.238
G	G-H	14.70	S 62°58'24" E	352766.908	2342259.346
H	H-I	23.39	S 64°20'34" E	352780.003	2342252.666
I	I-J	37.70	S 36°5'26" E	352801.085	2342242.540
J	J-K	4.54	S 0°43'12" E	352823.295	2342212.072
K	K-L	3.63	S 32°57'49" O	352823.352	2342207.536
L	L-LL	1.16	S 30°48'8" E	352821.376	2342204.489
LL	LL-M	7.12	S 29°24'34" E	352821.968	2342203.496
M	M-N	9.64	S 30°29'30" E	352825.464	2342197.294
N	N-O	4.50	S 48°8'16" E	352830.355	2342188.988
O	O-P	4.12	S 57°27'57" O	352833.708	2342185.980
P	P-Q	14.79	S 25°45'16" E	352830.231	2342183.762
Q	Q-R	11.61	S 20°8'16" E	352836.659	2342170.438
R	R-S	19.15	N 29°23'56" E	352840.656	2342159.538
S	S-T	12.65	S 35°10'26" E	352850.056	2342178.221
T	T-U	4.65	S 27°24'27" E	352857.343	2342165.881
U	U-V	5.93	S 51°59'13" E	352859.485	2342161.750
V	V-W	9.74	N 88°18'34" E	352864.159	2342158.096
W	W-X	10.23	S 67°46'51" E	352873.895	2342158.384
X	X-Y	4.94	S 50°35'39" E	352883.361	2342154.517
Y	Y-Z	6.24	N 6°14'0" E	352887.176	2342151.383
Z	Z-A'	16.50	N 72°42'25" O	352887.831	2342157.586
A'	A'-B'	6.33	N 80°50'23" O	352872.134	2342162.664
B'	B'-C'	20.71	N 36°12'35" O	352865.883	2342163.672
C'	C'-D'	4.57	N 14°33'46" O	352853.648	2342180.383
D'	D'-E'	4.34	N 84°17'3" O	352852.500	2342184.802
E'	E'-F'	7.27	N 65°14'53" O	352848.184	2342185.234
F'	F'-G'	8.27	N 41°54'30" O	352841.586	2342188.276
G'	G'-H'	9.93	N 38°34'21" O	352836.060	2342194.433
H'	H'-I'	4.43	N 16°57'57" O	352829.869	2342202.196
I'	I'-J'	8.47	N 14°17'14" E	352828.577	2342206.431
J'	J'-K'	15.01	N 40°57'52" E	352830.667	2342214.638
K'	K'-L'	51.51	N 60°37'19" O	352840.508	2342225.973
L'	L'-LL'	11.05	N 11°7'48" O	352795.626	2342251.240
LL'	LL'-M'	23.70	N 16°23'41" O	352793.492	2342262.087
M'	M'-N'	5.51	S 54°56'11" O	352786.803	2342284.822
N'	N'-O'	11.58	N 88°35'7" O	352782.295	2342281.658
O'	O'-P'	15.43	N 81°40'15" O	352770.714	2342281.944
P'	P'-Q'	12.10	S 20°42'1" O	352755.443	2342284.179
Q'	Q'-R'	20.48	N 62°19'27" O	352751.165	2342272.856
R'	R'-S'	10.03	N 47°53'5" O	352733.026	2342282.372
S'	S'-T'	4.75	N 52°36'3" O	352725.584	2342289.100
T'	T'-U'	16.00	N 54°57'47" O	352721.807	2342291.987
U'	U'-V'	8.22	N 49°43'0" O	352708.707	2342301.173
V'	V'-W'	4.33	N 21°17'60" O	352702.497	2342306.557
W'	W'-X'	15.14	N 36°34'12" O	352700.925	2342310.589
X'	X'-A	9.44	N 19°24'45" O	352691.907	2342322.745



Area: 3205.278 m²
 Area: 0.3205 ha
 Perimetro: 665.78 ml



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Calle Cruz Blanca.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

Superficie territorial:
 3,205.27 m²

Cotas: metros

Fecha: 20 de marzo 2024

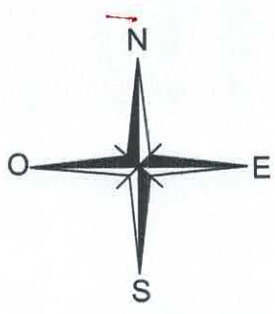
DESARROLLO URBANO



Area: 2307.153 m²
 Area: 0.2307 ha
 Perimetro: 586.40 ml

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	7.71	S 70°35'58" E	352902.055	2342012.544
B	B - C	6.61	N 14°1'25" O	352909.330	2342009.982
C	C - D	34.47	N 5°23'46" O	352907.729	2342016.392
D	D - E	17.98	N 1°37'6" O	352904.487	2342050.714
E	E - F	54.42	N 6°14'10" O	352903.979	2342068.683
F	F - G	53.11	N 4°47'9" O	352898.068	2342122.780
G	G - H	26.62	N 1°15'15" O	352893.637	2342175.703
H	H - I	7.57	N 57°29'0" O	352893.054	2342202.319
I	I - J	12.69	N 50°33'44" E	352886.675	2342206.386
J	J - K	51.52	N 7°10'20" O	352896.478	2342214.449
K	K - L	6.44	N 16°10'20" O	352890.046	2342265.563
L	L - LL	8.32	S 67°21'57" O	352888.252	2342271.747
LL	LL - M	16.74	N 6°24'12" O	352880.570	2342268.544
M	M - N	6.42	S 83°35'48" O	352878.702	2342285.184
N	N - O	6.34	S 28°37'48" E	352872.321	2342284.468
O	O - P	16.13	S 8°37'44" E	352875.360	2342278.901
P	P - Q	60.16	S 4°6'9" E	352877.780	2342262.954
Q	Q - R	6.24	S 45°3'7" E	352882.084	2342202.946
R	R - S	23.06	S 1°53'28" E	352886.501	2342198.537
S	S - T	17.82	S 1°53'28" E	352887.262	2342175.492
T	T - U	6.24	S 6°1'40" O	352887.850	2342157.682
U	U - V	3.06	S 14°37'55" E	352887.195	2342151.479
V	V - W	40.36	S 5°7'10" E	352887.967	2342148.522
W	W - X	50.80	S 7°1'7" E	352891.568	2342108.327
X	X - A	45.57	S 5°23'22" E	352897.775	2342057.911

MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
AL ESTE	EN DOCE METROS, DE 16.74 M. Y 8.32 M., CON MARIA GRISELDA BRIONES, DE 6.44 M., CON CALLE MANANTIALES, DE 51.52 M., CON JUAN CARLOS MARMOLEJO, DE 12.69 M. Y 7.57 M., CON ANTONIO MARTINEZ, DE 26.62 M., CON CALLE PEDREGAL, DE 53.11 M., CON MA. EUSTOLIA CAMPOS, DE 54.42 M., CON FELIX CAMPOS ALVARADO Y CALLE ALAMOS, DE 17.98 M., 34.47 M. Y 6.61 M., CON JOSE MARTINEZ.
AL SUR	EN 7.71 M., CON CALLE RANCHITO.
AL OESTE	EN ONCE TRAMOS, DE 45.57 M., CON PEQUEÑO PROPIETARIO, DE 50.80 M., CON ANA GRISELDA MARTINEZ, DE 40.36 M. Y 3.06 M., CON ADRIAN CAMPOS, DE 6.24 M., CON CALLE CRUZ BLANCA, DE 17.82 M. Y 23.06 M., CON PEQUEÑO PROPIETARIO, DE 6.24 M., CON CAMINO, EN 60.16 M., CON VICTORIA ALVAREZ, EN 16.13 M. Y 6.34 M., CON JULIO CESAR CAMPOS.
AL NORTE	EN 6.42 M., CON PRIVADA ALDAMA.

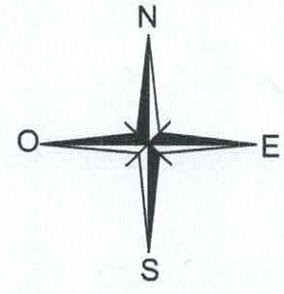


Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable y red eléctrica.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado mediante la modalidad de usos y costumbres.

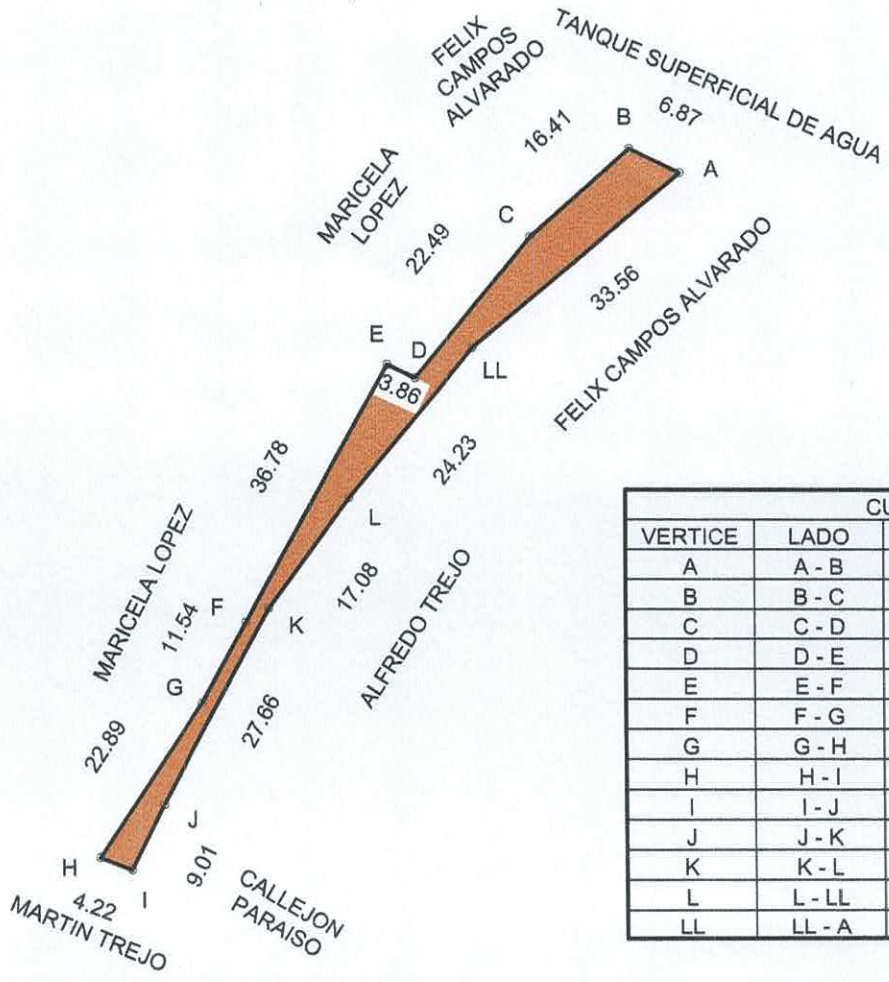
Nombre de la vialidad: Calle Santa Cruz.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.
 Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván, Directora de Desarrollo Urbano.

Superficie territorial: 2,307.153 m²
 Cotas: metros
 Fecha: 20 de marzo 2024

Handwritten signature and notes in blue ink.



Area: 423.786 m²
 Area: 0.0424 ha
 Perimetro: 236.60 ml



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	6.87	N 65°0'10" O	352796.891	2342509.260
B	B - C	16.41	S 48°37'19" O	352790.669	2342512.161
C	C - D	22.49	S 39°22'6" O	352778.356	2342501.314
D	D - E	3.86	N 64°27'59" O	352764.091	2342483.928
E	E - F	36.78	S 28°29'45" O	352760.608	2342485.591
F	F - G	11.54	S 28°29'45" O	352743.059	2342453.264
G	G - H	22.89	S 33°54'54" O	352737.553	2342443.121
H	H - I	4.22	S 69°18'27" E	352724.782	2342424.127
I	I - J	9.01	N 26°29'56" E	352728.734	2342422.634
J	J - K	27.66	N 28°22'4" E	352732.754	2342430.697
K	K - L	17.08	N 35°52'40" E	352745.895	2342455.034
L	L - LL	24.23	N 39°12'55" E	352755.907	2342468.876
LL	LL - A	33.56	N 49°53'57" E	352771.223	2342487.645

LOCALIZACION



MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
SURESTE	EN CINCO TRAMOS, DE 33.56 M., CON FELIX CAMPOS ALVARADO, DE 24.23 M., 17.08 M. Y 27.66 M., CON ALFREDO TREJO., DE 9.01 M., CON CALLEJON PARAISO.
SUROESTE	EN 4.22 M., CON MARTIN TREJO.
NOROESTE	EN SEIS TRAMOS, DE 22.89 M., 11.54 M., 36.78 M., 3.86 M. Y 22.49 M., CON MARICELA LOPEZ, EN 16.41 M., CON FELIX CAMPOS ALVARADO.
NORESTE	EN 6.87 M., CON TANQUE SUPERFICIAL DE AGUA.

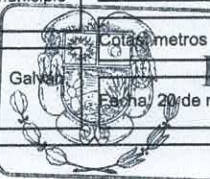


Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Callejón al Deposito.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Superficie territorial: 423.786 m²

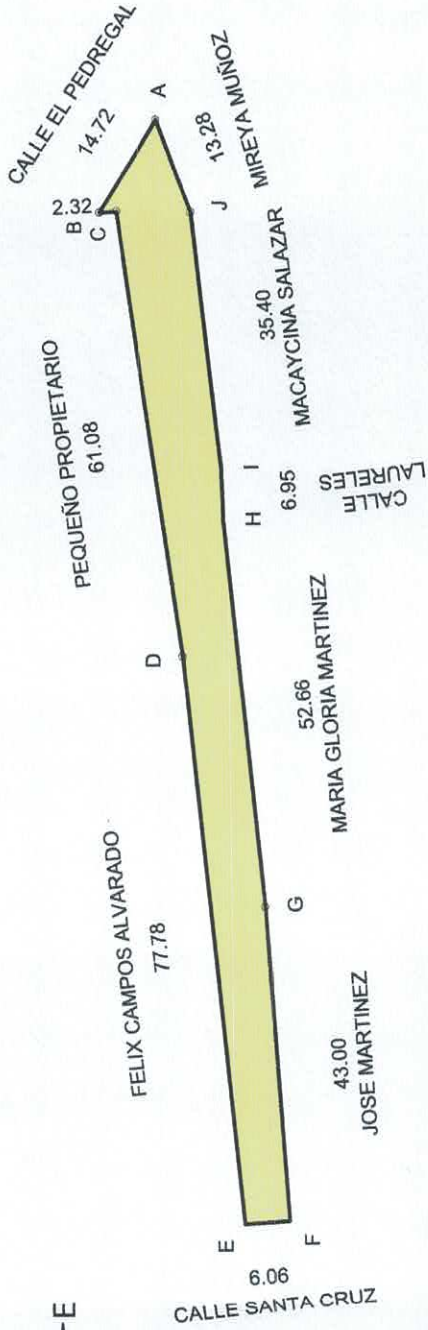
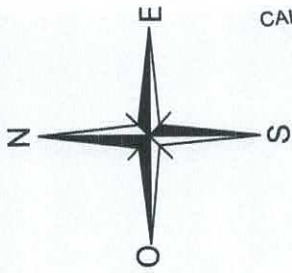
Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván
 Directora de Desarrollo Urbano.



DESARROLLO URBANO

Fecha: 20 de marzo 2024

[Handwritten signature]



CUADRO DE CONSTRUCCION				
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	NORTE
A	A-B	14.72	N 58°27'48" O	353053.885
B	B-C	2.32	S 3°18'56" E	353041.341
C	C-D	61.08	S 82°2'22" O	353041.475
D	D-E	77.78	S 84°24'53" O	352980.985
E	E-F	6.06	S 3°50'10" E	352903.574
F	F-G	43.00	N 86°9'50" E	352903.979
G	G-H	52.66	N 84°29'7" E	352946.882
H	H-I	6.95	N 88°11'14" E	352999.301
I	I-J	35.40	N 83°38'27" E	353006.252
J	J-A	13.28	N 69°40'53" E	353041.435

Area: 1157,455 m²
 Area: 0.1157 ha
 Perimetro: 313.25 m

LOCALIZACION



MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NOROESTE	EN TRES TRAMOS, DE 44.28 M., CON MARIA EDITH CAMPOS ZAGALA, DE 9.72 M., CON CALLE ROSALES, DE 48.46 M., CON MARIA CARMEN JUAREZ ESTRADA.
NORESTE	EN 4.86 M., CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO).
SURESTE	EN TRES TRAMOS, DE 49.26 M., CON MARIA GUADALUPE GONZALEZ HURTADO, DE 7.15 M., CON CALLE ROSALES, DE 43.69 M., CON MARIA BLANCA NIEVES VARGAS CAMPOS.
SUROESTE	EN 8.35 M., CON CALLE TEPOZANES.



Administración 2021-2024

Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable y electricidad.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Calle Alamos.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

Superficie territorial: 1,157.45m²

Cotas: metros

Fecha: 20 de marzo 2024



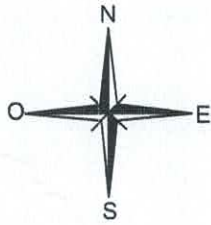
DESARROLLO URBANO

CALLE ALAMOS

6.95

B

A



MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
AL ESTE	EN 67.59 M., CON MACAYCINA SALAZAR.
AL SUR	EN 7.20 M., CON CALLE EL RANCHITO.
AL OESTE	EN 66.70 M. CON MARIA GLORIA MARTINEZ.
AL NORTE	EN 6.42 M., CON PRIVADA ALDAMA.

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	6.95	S 88°11'14" O	353006.252	2342076.841
B	B - C	66.70	S 8°27'19" E	352999.301	2342076.621
C	C - D	7.20	S 84°51'41" E	353009.108	2342010.648
D	D - A	67.59	N 8°32'4" O	353016.282	2342010.003

Area: 466.881 m²
 Area: 0.0467 ha
 Perimetro: 148.44 ml

MARIA GLORIA MARTINEZ

66.70

MACAYCINA SALAZAR

67.59

C

D

7.20

CALLE EL RANCHITO

LOCALIZACION



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Calle Laureles
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Superficie territorial:
 466.88 m²

Colas: metros

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

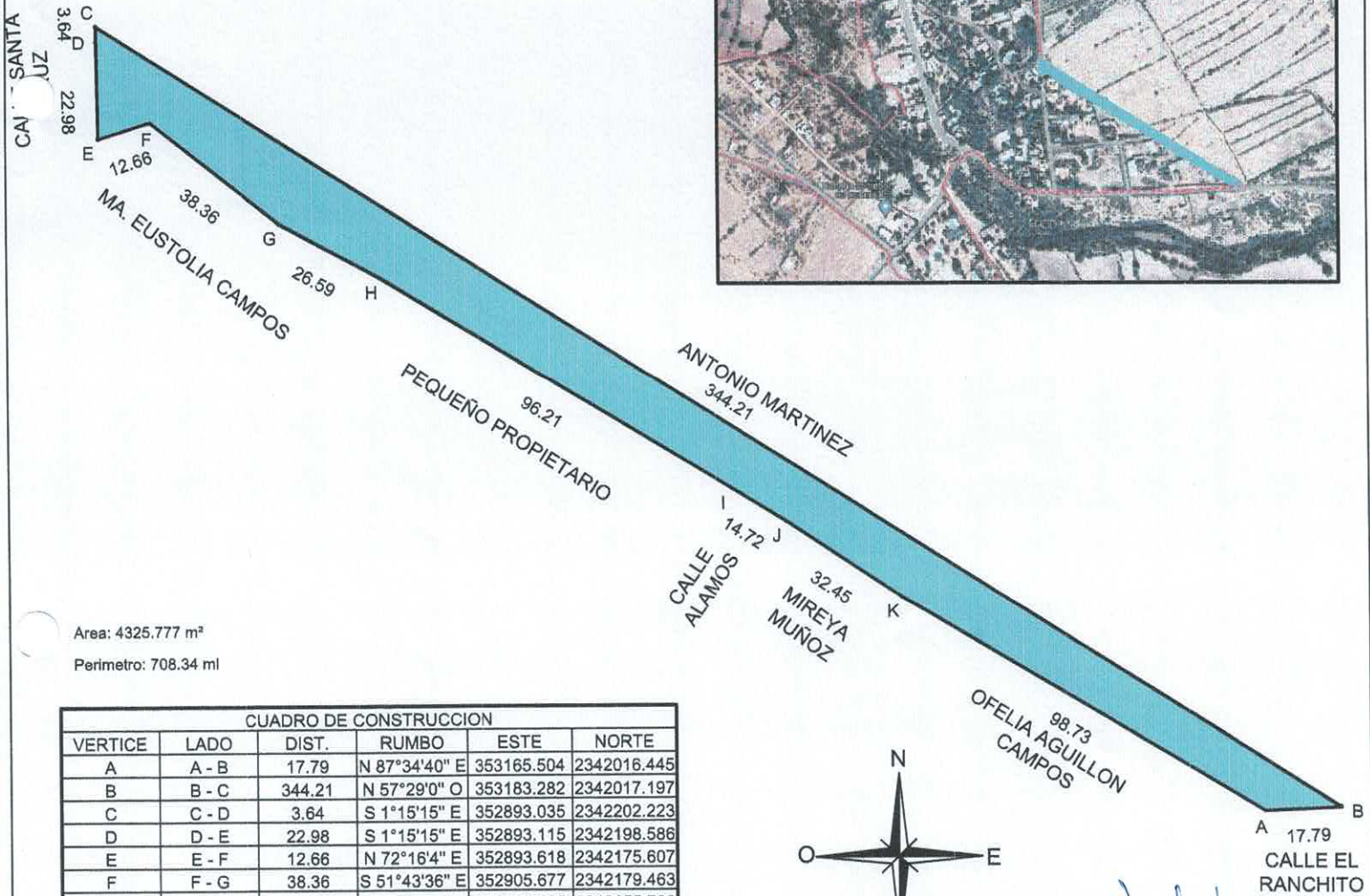
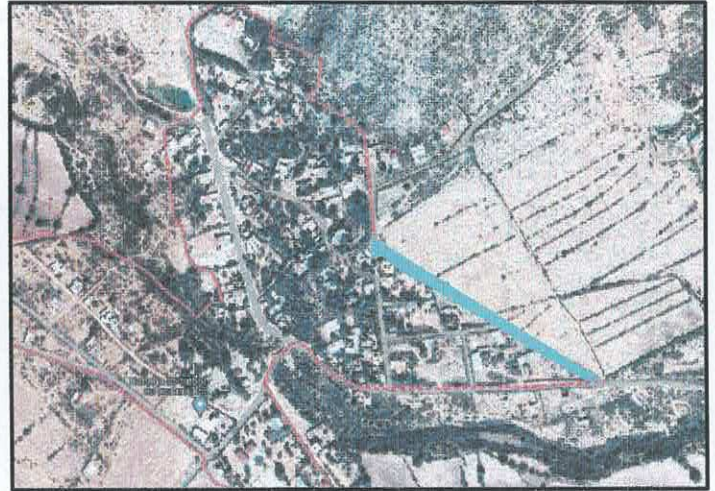
Fecha: 20 de marzo 2024

DESARROLLO URBANO

MEDIDAS Y COLINDANCAIS

SUROESTE	EN SIETE TRAMOS, DE 98.73 M., CON OFELIA AGUILLON CAMPOS, DE 32.45 M., CON MIREYA MUÑOZ, DE 14.72 M., CON CALLE ALAMOS, DE 96.21 M., CON PEQUEÑO PROPIETARIO, DE 26.59 M., 38.36 M. Y 12.66 M., CON MA. EUSTOLIA CAMPOS.
NOROESTE	EN DOS TRAMOS, 22.98 M. Y 3.64 M., CON CALLE SANTA CRUZ.
NORESTE	EN 344.21 M., CON ANTONIO MARTINEZ.
SURESTE	EN 17.79 M., CON CALLE EL RANCHITO.

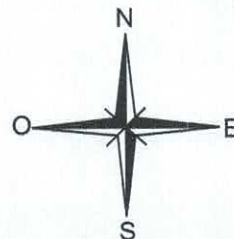
LOCALIZACION



Area: 4325.777 m²
Perimetro: 708.34 ml

CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	17.79	N 87°34'40" E	353165.504	2342016.445
B	B - C	344.21	N 57°29'0" O	353183.282	2342017.197
C	C - D	3.64	S 1°15'15" E	352893.035	2342202.223
D	D - E	22.98	S 1°15'15" E	352893.115	2342198.586
E	E - F	12.66	N 72°16'4" E	352893.618	2342175.607
F	F - G	38.36	S 51°43'36" E	352905.677	2342179.463
G	G - H	26.59	S 61°54'58" E	352935.795	2342155.700
H	H - I	96.21	S 58°32'31" E	352959.255	2342143.182
I	I - J	14.72	S 58°27'48" E	353041.322	2342092.974
J	J - K	32.45	S 56°24'7" E	353053.866	2342085.276
K	K - A	98.73	S 58°58'55" E	353080.894	2342067.320



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Calle El Pedregal
Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Superficie territorial:
4,325.77 m²

Cotas: metros

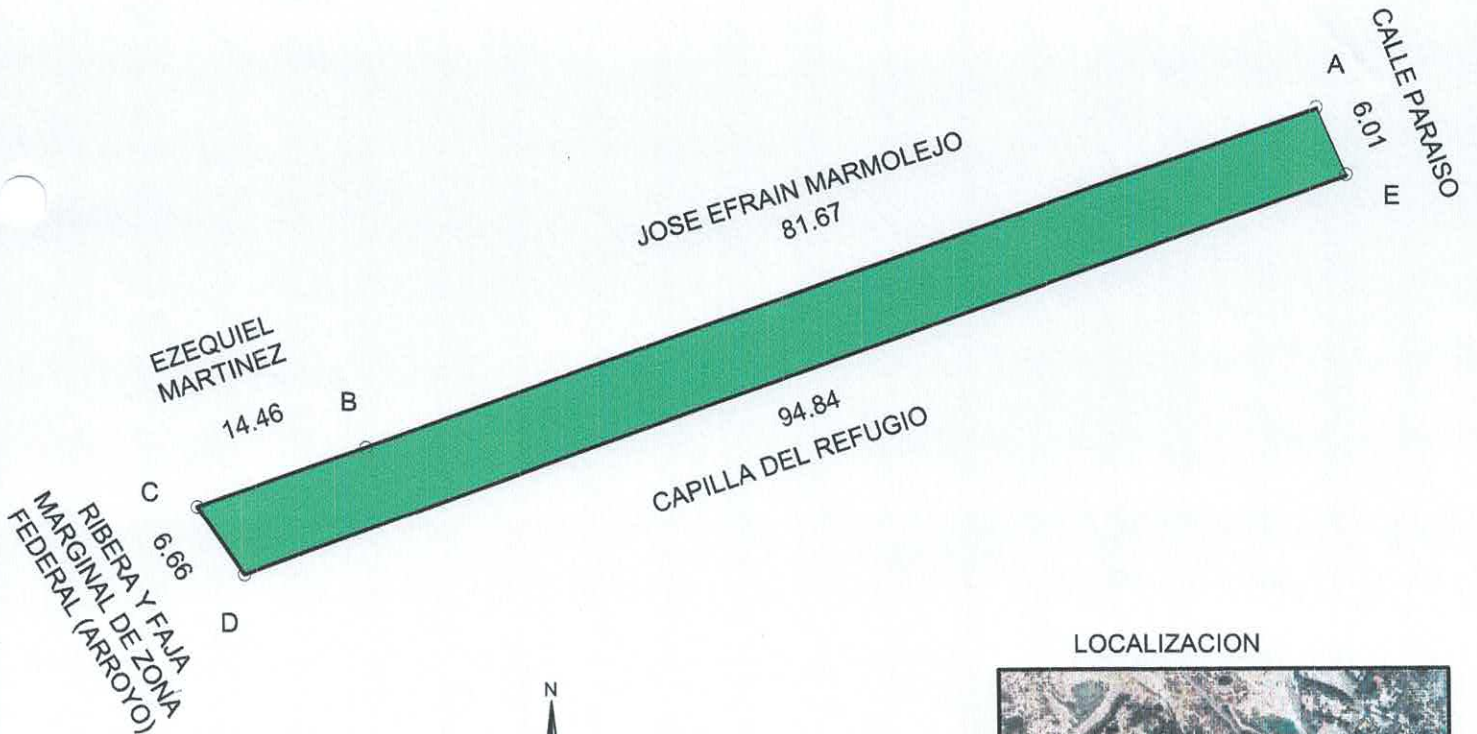
Fecha: 20 de marzo 2024

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
Directora de Desarrollo Urbano.

DESARROLLO URBANO

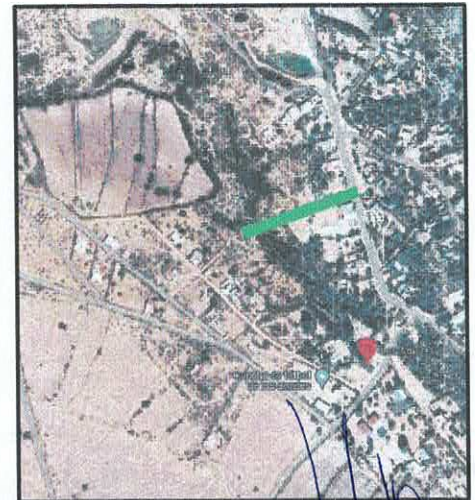
Clara Brenda Lugo Galván

MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
NORESTE	EN 6.01 M., CON CALLE EL PARAISO.
SURESTE	EN 94.84 M., CON CAPILLA DEL REFUGIO.
SUROESTE	EN 6.66 M., CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO)
NOROESTE	EN DOS TRAMOS, DE 14.46 M., CON EZEQUIEL MARTINEZ Y 81.64 M., CON JOSE EFRAIN MARMOLEJO.



Area: 588.170 m²
 Area: 0.0588 ha
 Perimetro: 203.64 ml

LOCALIZACION



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	81.67	S 70°19'42" O	352697.322	2342229.667
B	B - C	14.46	S 70°55'12" O	352620.421	2342202.176
C	C - D	6.66	S 34°12'10" E	352606.751	2342197.447
D	D - E	94.84	N 70°9'5" E	352610.493	2342191.942
E	E - A	6.01	N 23°19'26" O	352699.703	2342224.145



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

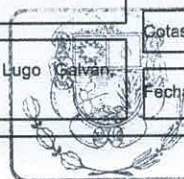
Nombre de la vialidad: Calle Refugio.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Superficie territorial:
 588.17 m²

Cotas: metros

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galvan,
 Directora de Desarrollo Urbano.

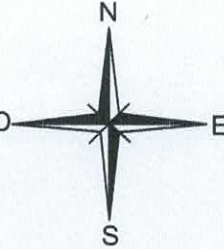
Fecha: 20 de marzo 2024



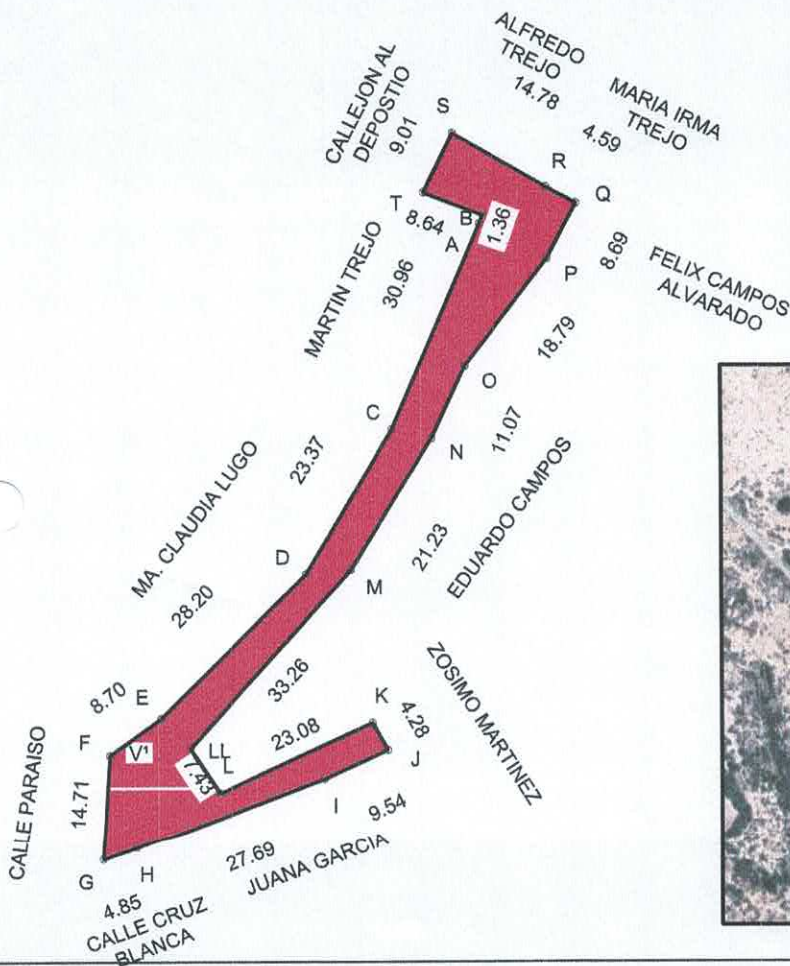
DESARROLLO URBANO

CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	1.36	S 19°50'7" O	352736.813	2342419.583
B	B - C	30.96	S 23°13'27" O	352736.352	2342418.305
C	C - D	23.37	S 30°40'36" O	352724.142	2342389.850
D	D - E	28.20	S 45°3'53" O	352712.218	2342369.749
E	E - F	8.70	S 53°54'42" O	352692.256	2342349.832
F	F - G	14.71	S 3°47'19" O	352685.229	2342344.710
G	G - H	4.84	N 70°35'15" E	352684.256	2342330.027
H	H - I	27.69	N 69°4'41" E	352688.826	2342331.637
I	I - J	9.54	N 65°26'9" E	352714.689	2342341.525
J	J - K	4.28	N 29°15'8" O	352723.368	2342345.492
K	K - L	23.08	S 65°7'58" O	352721.275	2342349.229
L	L - LL	7.43	N 33°37'33" O	352700.336	2342339.524
LL	LL - M	33.26	N 41°53'46" E	352696.224	2342345.707
M	M - N	21.23	N 31°31'39" E	352718.436	2342370.466
N	N - O	11.07	N 24°48'55" E	352729.539	2342388.565
O	O - P	18.79	N 37°33'1" E	352734.186	2342398.615
P	P - Q	8.69	N 27°31'18" E	352745.640	2342413.515
Q	Q - R	4.59	N 62°28'42" O	352749.656	2342421.223
R	R - S	14.78	N 60°11'8" O	352745.582	2342423.346
S	S - T	9.01	S 26°29'56" O	352732.754	2342430.697
T	T - A	8.64	S 69°18'27" E	352728.734	2342422.634



MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
SURESTE	EN OCHO TRAMOS, DE 8.69 M., CON FELIX CAMPOS ALVARADO, DE 18.79 M., 11.07 M., 21.23 M., 33.26 M., 7.43 M. Y 23.08 M., CON EDUARDO CAMPOS, DE 4.28 M., CON ZOSIMO MARTINEZ.
SUROESTE	EN TRES TRAMOS, DE 9.54 M. Y 27.69 M., CON JUANA GARCIA, DE 4.85 M., CON CALLE CRUZ BLANCA.
NOROESTE	EN OCHO TRAMOS, DE 14.71 M., CON CALLE PARAISO, DE 8.70 M., 28.20 M. Y 23.37 M., CON MA. CLAUDIA LUGO., DE 30.96 M., 1.36 M. Y 8.64 M., CON MARTIN TREJO., DE 9.01 M., CON CALLEJON AL DEPOSITO.
NORESTE	EN DOS TRAMOS, DE 14.78 M., CON ALFREDO TREJO Y 4.59 M., CON MARIA IRMA TREJO.



Area: 942.324 m²
 Area: 0.0942 ha
 Perimetro: 314.22 ml



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable y red eléctrica.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Callejón Paraíso
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Superficie territorial:
 942.324m²

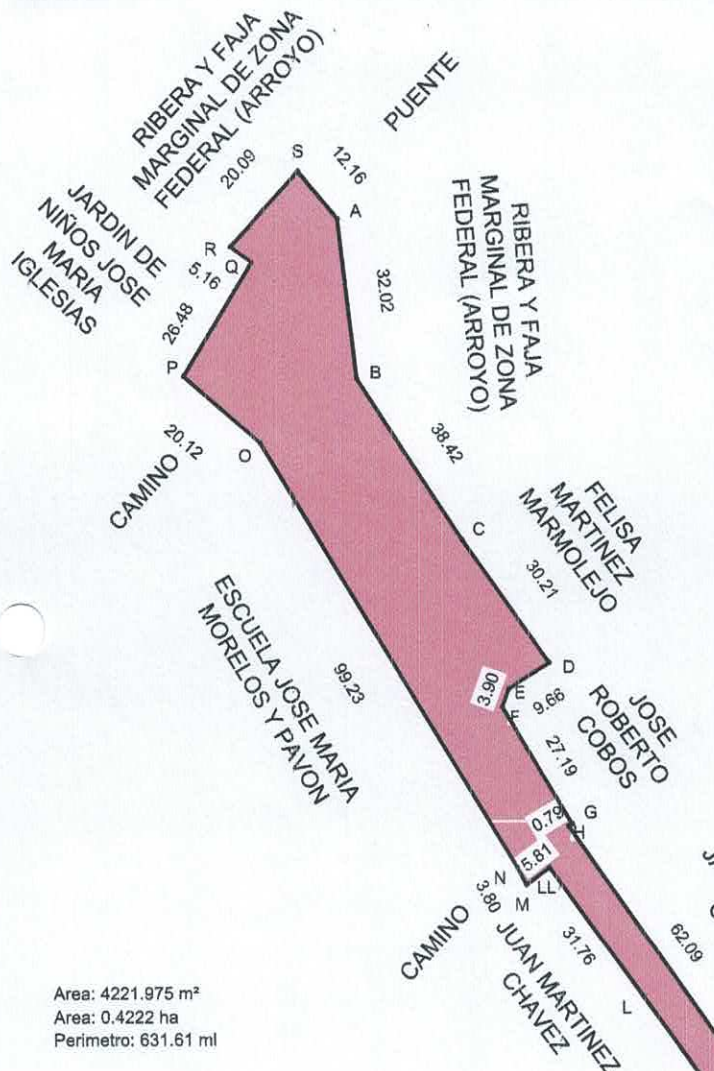
Colas: metros

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

Fecha: 20 de marzo 2024

DESARROLLO URBANO

Clara Brenda Lugo Galván

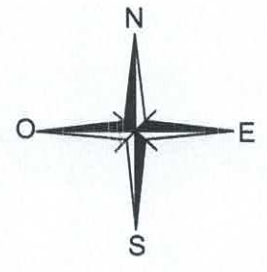
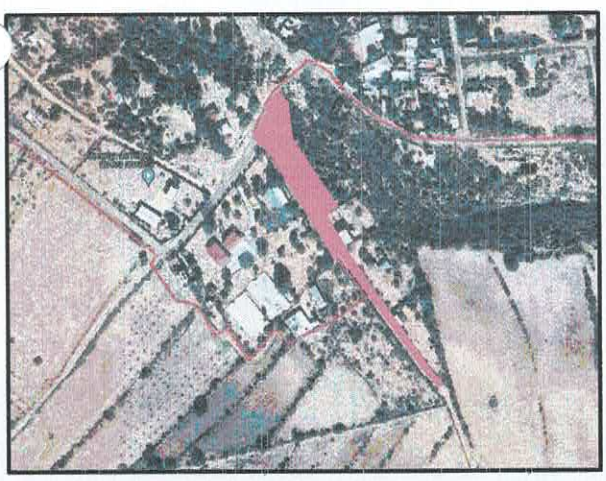


MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
NORESTE	EN DIEZ TRAMOS, DE 12.16 M., CON PUENTE, EN 32.02 M. Y 38.42 M., CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO), EN 30.21 M., CON FELISA MARTINEZ MARMOLEJO, EN 9.66 M., 3.90 M. Y 27.19 M., CON JOSE ROBERTO COBOS, EN 0.79 M. Y 62.09 M., CON JAIME MARTINEZ CAMPOS Y EN 85.65 M. CON MA. DEL CARMEN MARTINEZ.
SURESTE	EN 5.99 M., COLINDA CON ESTEBAN Y FELIX MARTINEZ.
SUROESTE	EN SEIS TRAMOS, DE 111.08 M., CON MELESIO MARTINEZ CHAVEZ, EN 31.76 M. Y 5.81 M., CON JUAN MARTINEZ CHAVEZ, EN 3.80 M., CON CAMINO, EN 99.23 M., CON ESCUELA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON Y EN 20.12 M., CON CAMINO.
NOROESTE	EN TRES TRAMOS, DE 26.48 M. Y 5.16 M., CON JARDIN DE NIÑOS JOSE MARIA IGLESIAS, DE 20.09 M., CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO)

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	32.02	S 6°54'43" E	352763.202	2342044.927
B	B - C	38.42	S 32°57'44" E	352767.055	2342013.143
C	C - D	30.21	S 34°55'40" E	352787.961	2341980.905
D	D - E	9.66	S 57°30'46" O	352805.258	2341956.136
E	E - F	3.90	S 19°40'53" O	352797.112	2341950.949
F	F - G	27.19	S 30°38'33" E	352795.800	2341947.281
G	G - H	0.79	S 59°21'27" O	352809.657	2341923.889
H	H - I	62.09	S 34°31'19" E	352808.979	2341923.488
I	I - J	85.65	S 34°41'42" E	352844.167	2341872.332
J	J - K	5.99	S 58°56'22" O	352892.921	2341801.909
K	K - L	111.08	N 35°24'14" O	352887.794	2341798.821
L	L - LL	31.76	N 35°16'46" O	352823.441	2341889.361
LL	LL - M	5.81	S 53°25'55" O	352805.099	2341915.286
M	M - N	3.80	N 28°7'16" O	352800.436	2341911.827
N	N - O	99.23	N 30°49'45" O	352798.643	2341915.182
O	O - P	20.12	N 49°17'58" O	352747.788	2342000.393
P	P - Q	26.48	N 30°38'44" E	352732.532	2342013.515
Q	Q - R	5.16	N 54°18'54" O	352748.030	2342036.298
R	R - S	20.09	N 42°10'35" E	352741.837	2342039.309
S	S - A	12.16	S 40°22'7" E	352755.323	2342054.195

Area: 4221.975 m²
 Area: 0.4222 ha
 Perimetro: 631.61 ml

LOCALIZACION



Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 100 años, cuenta con el servicio de agua potable.
 Donante: C. Félix Campos Alvarado, mediante la modalidad de usos y costumbres.

Nombre de la vialidad: Calle Paraíso 2.
 Ubicación: Comunidad Los Amoles, municipio Doctor Mora, Gto.

Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

Superficie territorial:
 4,221.975 m²

Cotas: metros

Fecha: 20 de marzo 2024

[Handwritten signature]