

**OFICIO NO.: PM/SHA/169/2025**  
**ASUNTO: Certificación.**

**A QUIEN CORRESPONDA**  
**PRESENTE:**

El que suscribe Lic. Leonardo Alfonso Vázquez Ríos, Secretario del Honorable Ayuntamiento de Doctor Mora, Guanajuato; en uso de la facultad que me otorga el artículo 137 fracción VI de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato vigente. -----

**CERTIFICO:**

Que en Sesión Ordinaria número **08/2025** cero ocho diagonal dos mil veinticinco del H. Ayuntamiento 2024-2027, celebrada en fecha 24 de abril de 2025, se aprobó el punto número **7 siete** del orden del día denominado: **"Análisis y en su caso aprobación de reconocimiento de vialidades en el municipio de Doctor Mora, Gto."**, quedando de la siguiente manera: -----

**"... Análisis y en su caso aprobación de reconocimiento de vialidades en el municipio de Doctor Mora, Gto. En uso de la palabra el regidor Lic. José Antonio Zarazúa Zarazúa, informa que ya fueron revisadas y aprobadas por la comisión en sesión de fecha 7 de abril de 2025, y son vialidades que existen por usos y costumbres desde hace aproximadamente de 10 a 90 años. Dichas vialidades, son las siguientes:** -----

Nombre	Comunidad donde se ubica	Antecedente
Vialidad denominada Prol. Andador Pedregal	Obrajitos de Arriba	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 10 años, contando con el servicio de agua potable, servicio de red eléctrica y con habitabilidad en un 30%.
Vialidad denominada Lindavista	San Rafael	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 40 años, cuenta con el servicio de agua potable, drenaje y servicio de red eléctrica, así como también, con el 30% de habitabilidad.
Vialidad Denominada Juárez	Puerto de Trojes	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 25 años, cuenta con el servicio de agua potable y red eléctrica y con una habitabilidad de un 30%.
Vialidad denominada Continuidad de la calle Juárez	Puerto de Trojes	Existe por usos y costumbres hace aproximadamente más de 25 años, cuenta con el servicio de agua potable y red eléctrica y con habitabilidad en un 30%.
Vialidad denominada Niños Héroe	Derramadero de Charcas	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente más de 90 años, contando con el servicio de agua potable, red eléctrica y con una habitabilidad de un 30 %.
Vialidad denominada Jardín de Niños	Derramadero de Charcas	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente más de 90 años, contando con el servicio de agua potable, servicio de red eléctrica y con una habitabilidad de un 30%.

**Suficientemente discutido el punto, en uso de la voz el Presidente Municipal TSU. Edgar Javier Reséndiz Jacobo, somete a consideración del pleno la aprobación de reconocimiento de vialidades en el municipio de Doctor Mora, Guanajuato, conforme a la tabla descrita en supralíneas, siendo aprobadas por unanimidad de los ediles presentes con 10 diez votos."** -----

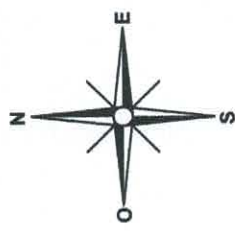
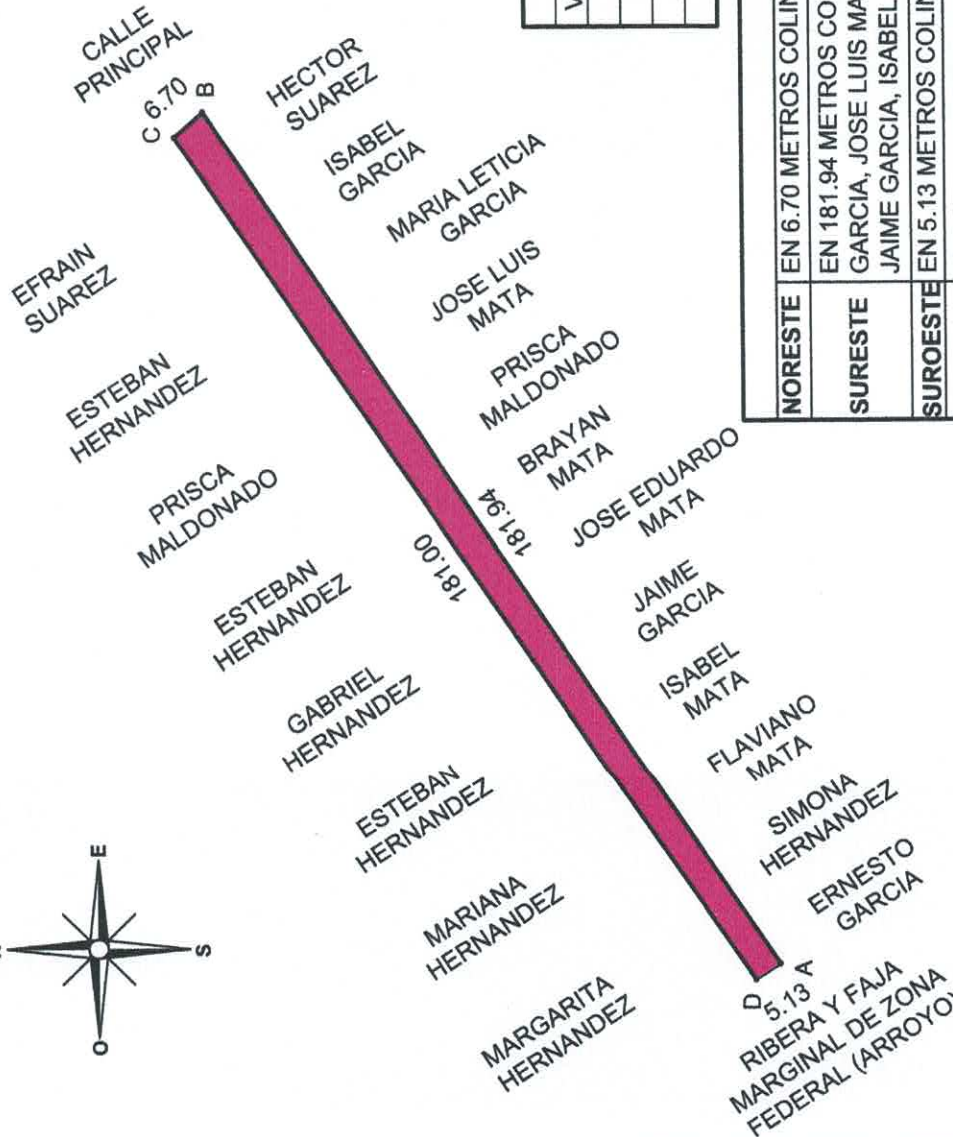
Se extiende la presente para su cumplimiento y demás fines legales y administrativos que correspondan, en la ciudad de Doctor Mora, Gto., a los **25** días del mes de **abril** del año **2025** dos mil veinticinco. -----

**Atentamente**

SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO  
*"Seguimos Avanzando con Honestidad"*  
**Lic. Leonardo Alfonso Vázquez Ríos**  
**Secretario del H. Ayuntamiento**

C.c.p.: Archivo

**LOCALIZACION**



CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	181.94	N 56°41'10" E	359369.563	2345196.537
B	B - C	6.70	N 41°20'45" O	359521.603	2345296.461
C	C - D	181.00	S 56°12'30" O	359517.177	2345301.491
D	D - A	5.13	S 33°14'34" E	359366.753	2345200.823

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

<b>NORESTE</b>	EN 6.70 METROS COLINDA CON CALLE PRINCIPAL.
<b>SURESTE</b>	EN 181.94 METROS COLINDA CON HECTOR SUAREZ, ISABEL GARCIA, MARIA LETICIA GARCIA, JOSE LUIS MATA, PRISCA MALDONADO, BRAYAN MATA, JOSE EDUARDO MATA, JAIME GARCIA, ISABEL MATA, FLAVIANO MATA, SIMONA HERNANDEZ Y ERNESTO GARCIA.
<b>SUROESTE</b>	EN 5.13 METROS COLINDA CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO)
<b>NOROESTE</b>	EN 181.00 METROS COLINDA CON MARGARITA HERNANDEZ, MARIANA HERNANDEZ, ESTEBAN HERNANDEZ, GABRIEL HERNANDEZ, ESTEBAN HERNANDEZ, PRISCA MALDONADO, ESTEBAN HERNANDEZ Y EFRAIN SUAREZ.

Area: 1067.309 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.1067 ha  
 Perimetro: 374.77 ml

*Arq. Clara*  
 Arq. Clara Brenda Lugo Galván  
 Directora de Desarrollo Urbano

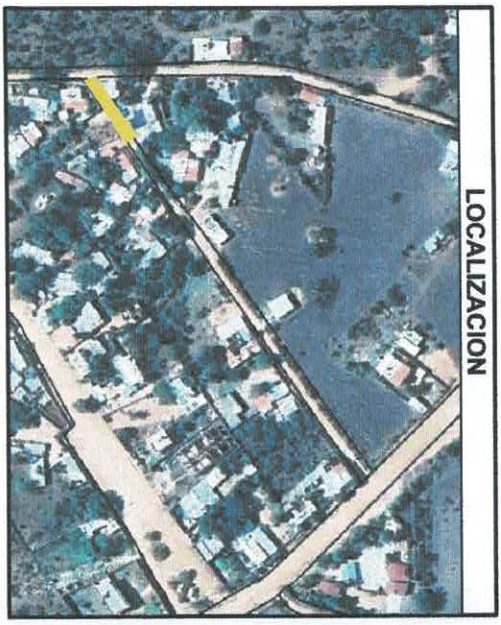
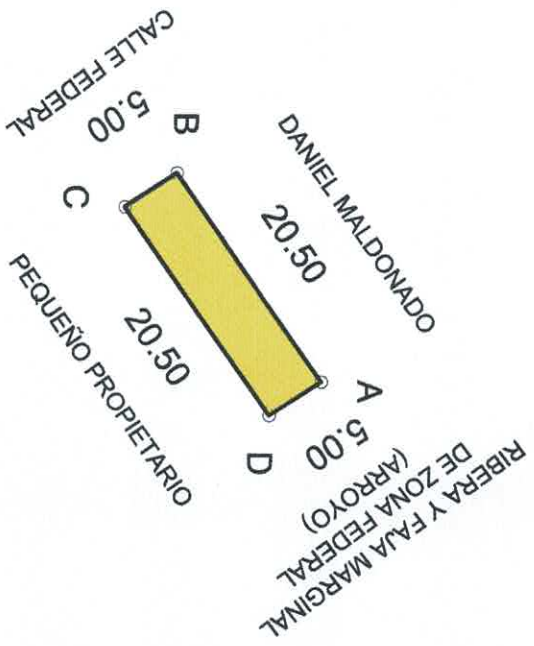
**Superficie territorial:** 1,067.31m<sup>2</sup>

**Cotas:** metros

**Fecha:** 08 de enero 2024

**Nombre de la Vialidad:** Calle Juárez.  
**Comunidad:** Puerto de Trojes.  
**Descripción:** Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 25 años, cuenta con el 30% de habitabilidad y servicio de agua potable y electricidad.  
**Donante:** Por la modalidad de Usos y Costumbres, a través de la delegada de la comunidad.





CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
A	A - B	20.50	S 55°38'36" O	3599337.140	2345181.248
B	B - C	5.00	S 33°13'35" E	3599320.214	2345169.678
C	C - D	20.50	N 55°38'36" E	3599322.954	2345165.496
D	D - A	5.00	N 33°13'35" O	3599339.879	2345177.066

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

<b>NOROESTE</b>	EN 20.50 METROS COLINDA CON DANIEL MALDONADO.
<b>NORESTE</b>	EN 5.00 METROS COLINDA CON RIBERA Y FAJA MARGINAL DE ZONA FEDERAL (ARROYO).
<b>SURESTE</b>	EN 20.50 METROS COLINDA CON PEQUEÑO PROPIETARIO.
<b>SUROESTE</b>	EN 5.00 METROS COLINDA CON CALLE FEDERAL.

Area: 102,490 m<sup>2</sup>  
 Area: 0.0102 ha  
 Perimetro: 51.00 ml



Administración 2021-2024



**Nombre de la Vialidad:** Calle Juárez.  
**Comunidad:** Puerto de Trojes.  
**Descripción:** Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 25 años, cuenta con el 30% de habitabilidad y servicio de agua potable y electricidad.  
**Donante:** Por la modalidad de Usos y Costumbres, a través de la delegada de la comunidad.

**Superficie territorial:** 102.49m<sup>2</sup>

**Cotas:** metros

**Fecha:** 08 de enero 2024

Arg. Clara Brenda Lugo Galván  
 Directora de Desarrollo Urbano