



OFICIO NO.: PM/SHA/191/2024

ASUNTO: Certificación.

**A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE:**

El que suscribe Lic. Leonardo Alfonso Vázquez Ríos, Secretario del Honorable Ayuntamiento de Doctor Mora, Guanajuato; en uso de la facultad que me otorga el artículo 128 fracción VI de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato Vigente. -----

CERTIFICO:

Que en Sesión Ordinaria número 07/2024 cero siete diagonal dos mil veinticuatro del H. Ayuntamiento 2021-2024, celebrada en fecha 12 de abril de 2024, se aprobó acuerdo el punto número 12 doce del orden del día denominado: "Análisis y en su caso aprobación de reconocimiento de diversas calles y avenidas del Municipio de Doctor Mora, Guanajuato.", quedando de la siguiente manera: -----

"... Análisis y en su caso aprobación de reconocimiento de diversas calles, avenida y andadores del Municipio de Doctor Mora, Guanajuato. Toma la palabra la regidora C. Rocío Juárez Molinero informando que ya se revisó por parte de la comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico que preside, la situación de estas calles y la avenida que a continuación se detallan, por lo que ya se cuenta con un dictamen positivo para su reconocimiento, siendo la intención ahora, que dicho reconocimiento sea aprobado por parte del pleno del Ayuntamiento, siendo estas las siguientes: -----

Nombre	Comunidad donde se ubica	Antecedente
Calle Guerrero ✓	Jesús María	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente 15 años, cuentan con servicios de red de agua, así como el 30% de habitabilidad.
Calle Arroyo de la Plata	Colonia La Otra Banda	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente 150 años, cuentan con servicios de agua potable, electricidad y drenaje, así como el 70% de habitabilidad.
Calle Victoria Oriente ✓	Cerrito de la Estancia	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente 80 años, cuentan con servicios de red de agua y electricidad, así como el 30% de habitabilidad.
Avenida Peñitas ✓ Calle Peñitas ✓	Peñitas	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente 90 años, cuentan con servicios de red de agua y electricidad, así como el 30% de habitabilidad.
Calle Reforma Sur ✓ Andador Delgado ✓ Andador Privado Delgado	San Rafael	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente 50 años, cuentan con servicios de agua potable, electricidad y drenaje, así como el 30% de habitabilidad.
Calles: San Jerónimo ✓ Heras ✓	San Jerónimo	Existe por usos y costumbres desde hace aproximadamente 20 a 35 años, cuentan con servicios de red de agua y electricidad, así como el 30% al 60% de habitabilidad.



(419) 193 0062

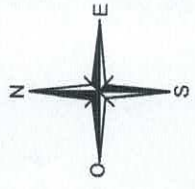
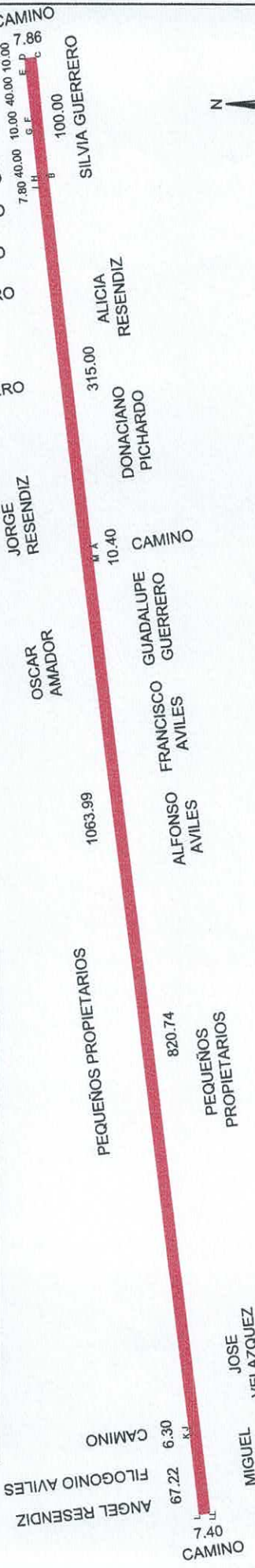


Palacio Municipal s/n, Doctor Mora, Guanajuato

CUADRO DE CONSTRUCCION				
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	NORTE
A	A-B	315.00	N 83°25'45" E	361740.601
B	B-C	100.00	N 83°59'44" E	362053.531
C	C-D	7.86	N 7°3'57" O	362152.216
D	D-E	10.00	S 83°39'1" O	362151.250
E	E-F	40.00	S 83°39'1" O	362141.311
F	F-G	10.00	S 83°39'1" O	362101.557
G	G-H	40.00	S 83°39'1" O	362091.618
H	H-I	7.80	S 83°39'1" O	362051.864
I	I-J	1063.99	S 83°25'16" O	362044.111
J	J-K	6.30	S 83°25'14" O	360987.124
K	K-L	67.22	S 83°39'16" O	360980.865
L	L-LL	7.40	S 6°43'9" E	360914.053
LL	LL-M	820.74	N 83°25'45" E	360914.919
M	M-A	10.40	N 83°25'47" E	361730.269



LOCALIZACION



MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
AL NORTE	EN OCHO TRAMOS, DE 67.22 M., CON ANGEL RESENDIZ Y FILOGONIO AVILES, EN 6.30 M., CON CAMINO, EN 1063.99 M., CON CAMINO, EN 1063.99 M., CON PEQUEÑOS PROPIETARIOS, OSCAR AMADOR, JORGE RESENDIZ, MARGARITO GUERRERO, FRANCISCO GUERRERO, Y MIGUEL GUERRERO, EN 7.80 M., CON CAMINO, EN 40.00 M., CON NARCISA GUERRERO Y GUADALUPE GUERRERO., EN 10.00 M., CON CAMINO, EN 40.00 M., CON MAGDALENA HERNANDEZ, EN 10.00 M., CON CALLE GARCIA.
AL ESTE	EN 7.86 M., CON CAMINO.
AL SUR	EN CUATRO TRAMOS, DE 100 M., CON SILVIA GUERRERO, DE 315.00 M., CON ALICIA RESENDIZ Y DONACIANO PICHARDO, DE 820.74 M., CON GUADALUPE GUERRERO, FRANCISCO AVILES, ALFONSO AVILES, JOSE VELAZQUEZ, MIGUEL BAEZA Y PEQUEÑOS PROPIETARIOS.
AL OESTE	EN 7.40 M., CON CAMINO.



Administración 2021-2024

Descripción: Vialidad de tercer orden, reconocida desde hace más de 15 años, cuenta con el 30% de habitabilidad y con el servicio de agua potable y electricidad.
Donante: Por usos y costumbres, a través del delegado de la comunidad, el C. Francisco Avilés Galván.

Nombre de la vialidad: Calle Guerrero.
Ubicación: Comunidad Jesús María, municipio Doctor Mora, Gto.
Elaboró: Arq. Clara Brenda Lugo Galván,
 Directora de Desarrollo Urbano.

Superficie territorial: 9,021.43 m2
Cotas: metros
Fecha: 12 de marzo 2024

DESARROLLO URBANO