

Acta de entrega – recepción

Municipio: Doctor Mora, Gto.

En la Dirección de Obras Públicas del municipio de Doctor Mora, Gto.; siendo las 14:00 hrs. Del 09 de marzo del 2026 se reunieron en el sitio de los trabajos; los representantes de las diferentes entidades que al calce aparecen y que intervienen en la entrega – recepción, por medio de la presente acta hacen constar que la documentación que integra el expediente corresponde a las referencias y datos siguientes:

Acta de recepción física de trabajos terminados: Total: Parcial:

Datos generales de la obra:

Fuente de inversión:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		
Ejercicio fiscal:	2025	Programa:	SH- VIVIENDA DIGNA
Nombre de la Obra:	"CONSTRUCCION DE TECHO DIGNO EN DOCTOR MORA GUANAJUATO EN VARIAS LOCALIDADES: ARROYO DE LA PLATA (SAN MIGUEL), CERRO CHATO, DERRAMADERO DE CHARCAS, EJIDO VAGUI, EL CARMEN, LA DONCELLA, LA ESTANCIA (EL CERRITO), LA NORIA, LOS AMOLES, LOS DURAZNOS, NEGRITAS, OBRAJITOS DE ABAJO, PUERTO DEL OBISPO DE ABAJO, RANCHO NUEVO DE GUADALUPE (EL HURÓN), SAN JERONIMO DEL MEZQUITAL."		
Localidad:	ARROYO DE LA PLATA (SAN MIGUEL), CERRO CHATO, DERRAMADERO DE CHARCAS, EJIDO VAGUI, EL CARMEN, LA DONCELLA, LA ESTANCIA (EL CERRITO), LA NORIA, LOS AMOLES, LOS DURAZNOS, NEGRITAS, OBRAJITOS DE ABAJO, PUERTO DEL OBISPO DE ABAJO, RANCHO NUEVO DE GUADALUPE (EL HURÓN), SAN JERONIMO DEL MEZQUITAL.		

Datos Generales del contratista:

Contratista o empresa:	LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA, S.A. DE C.V.		
Registros			
No. de Registro CMIC:	No. de Registro del Padrón o del Registro Único de Contratistas		
---	GTO-SOP/PUC-0719-2025		

Datos del contrato:

Número de contrato:	MDM/OP/12/SENCO-GTO-FISE-13/2025-MEV-AD-2		
Fechas según contrato		Fechas reales	
Inicio:	Termino:	Inicio:	Termino:
09 DE OCTUBRE DE 2025	07 DE ENERO DE 2026	09 DE OCTUBRE DE 2025	22 DE ENERO DE 2026
Autorización para la terminación de la obra otorgada al contratista			
Fecha de término otorgada	Oficio de autorización		
22 DE ENERO DE 2026	Número de oficio	Fecha de emisión	
	DMDOP/0018/2026	07 DE ENERO DE 2026	

Inversión contratada:

Total	Federal	Estatad	Municipal	Beneficiarios	Otros
\$ 1,885,444.83	\$ 944,392.75	\$0.00	\$ 941,052.08	\$0.00	\$0.00

Inversión ejercida:

Total	Federal	Estatad	Municipal	Beneficiarios	Otros
\$ 1,885,444.83	\$ 944,392.75	\$0.00	\$ 941,052.08	\$0.00	\$0.00



Descripción de los trabajos realizados:

METAS TOTALES:
 1,703.56 m² de techo firme a base de lámina de fibrocemento.
 Estos fueron ejecutados por el contratista de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias si las hubiere.

Garantías (fianza por vicios ocultos):

Fianza número:	3109666	Valor de la fianza:	\$ 188,544.48
Fecha de emisión		Vigencia de la fianza	
Enero de 2026		Inicio	Término
		Enero de 2026	Enero de 2027
Nombre de la afianzadora:	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.		
Ante :	Municipio de Doctor Mora, Guanajuato.		
Otras garantías:			

Relación de estimaciones:

Número	Tipo	Periodo		Importe
		Inicio	Término	
1 (uno)	En Ceros	09 DE OCTUBRE DE 2025	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 0.00
2 (dos)	Normal	08 DE NOVIEMBRE DE 2025	01 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 1,003,467.20
3 (tres)	Normal	02 DE DICIEMBRE DE 2025	31 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 676,673.21
4 (cuatro)	Finiquito	01 DE ENERO DE 2026	22 DE ENERO DE 2026	\$ 205,304.42
Importe total estimado:				\$ 1,885,444.83

Observaciones:

La dirección de obras públicas recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato, las reclamaciones que estime pertinentes por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados o pago indebido.

Por su parte el contratista queda obligado a responder de los defectos que resulten en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo y en la legislación aplicable.

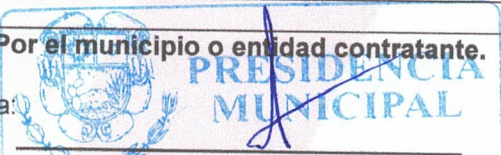
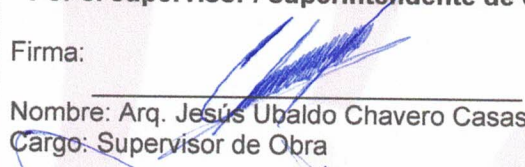

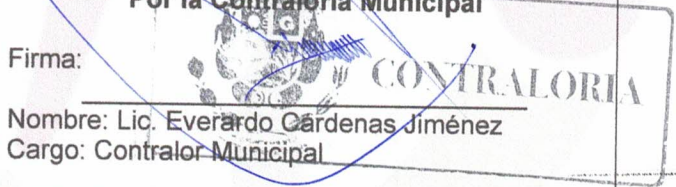
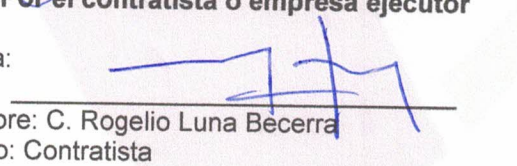

Relación de documentos que se entregan:

Documento	Descripción
Finiquito de obra	
Fianza de vicios ocultos	
Relación de estimaciones	

No habiendo otro asunto que asentar en la presente acta y una vez efectuada la verificación física de su correcto funcionamiento, se da constancia de que la obra se recibe a entera satisfacción para su servicio y puesta en operación, dando constancia de que a partir de esta fecha el mantenimiento y conservación estará a cargo de la entidad correspondiente del municipio.

Una vez que fueron leídos por las partes las referencias y datos, y enteradas de su alcance y contenido legal, firman la presente acta de entrega - recepción.

Los que intervienen en el acto de entrega – recepción

<p>Por el municipio o entidad contratante.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: T.S.U. Edgar Javier Reséndiz Jacobo Cargo: Presidente Municipal</p>	<p>Por el supervisor / superintendente de obra.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: Arq. Jesús Ubaldo Chavero Casas Cargo: Supervisor de Obra</p>
<p>Por el municipio o entidad operadora.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: Ing. Sara Jiménez Cargo: Directora de Obras Públicas</p>	<p>Por la Contraloría Municipal</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: Lic. Everardo Cárdenas Jiménez Cargo: Contralor Municipal</p>
<p>Por el contratista o empresa ejecutor</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Rogelio Luna Becerra Cargo: Contratista</p>	<p>Por el Área Social</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Abel Faustino Velázquez Aquino Cargo: Director de Desarrollo Social</p>
<p>Titular de la Secretaría de la Honestidad</p> <p>Firma: _____</p> <p>Nombre: _____ Cargo: Titular de la Secretaría de la Honestidad</p>	<p>Titular de la Secretaría del Nuevo Comienzo</p> <p>Firma: _____</p> <p>Nombre: _____ Cargo: Titular de la Secretaría del Nuevo Comienzo</p>