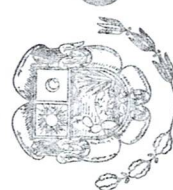


COMISION MUNICIPAL DEL DEPORTE DE DR MORA, GTO
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
0001	MERCADO VICTORIA (SE JUNTARON LAS ESCRITURAS QUE PERTENECEN AL MI	497,592,008.31
0002	MERCADO VICTORIA	43,682.03
0003	MERCADO VICTORIA(	13,102.51
0004	MERCADO VICTORIA	11,678.25
0005	MERCADO VICTORIA	13,715.74
0006	MERCADO VICTORIA	64,000.00
0007	MERCADO VICTORIA	186,000.00
0008	PANTEON EL JICOTE(ESTA ESCRITURA ES EQUIVALE A LA DE CALVE 55)	1.00
0009	PANTEON EL JICOTE(ESTA ESCRITURA EQUIVALE A LA CLAVE 55)	1.00
0010	DEPORTIVA Y ESC. PREPARATORIA	45,236,500.00
0011	INSTALACIONES DE LA FERIA	51,407,404.00
0012	CENTRO PSICOPEDAGICO, ASILO DE ANCIANOS, CASETA DE VIGILANCIA(COL. L	17,271,226.00
0013	2 LOTES EN LA PRADERA II	2,789,052.00
0014	3 LOTES PARA TANQUE DE AGUA	508,000.00
0015	SEVIT	20,459,929.00
0016	CONTINUACION DE CALLE FUNDACION	229,735.00
0017	EL FARO	1,787,711.00
0018	LOMAS DE COMANJILLA	1,973,516.00
0019	CASETA DE POLICIA DEL FRACCIONAMIENTO EL CRUCERO	10,890.37
0020	JOFER RANCH	113,820.00
0021	FRACCINAMIENTO ESMERALDA(DONADO A CRUZ ROJA)	739,340.00
0022	IMSS (LIBRAMIENTO)	23,024,456.00
0023	FIPASI	9,229,256.40
0024	EX - CUARTEL MILITAR AGUSTIN OLACHE AVILES	7,911,973.00
0025	FRACC. GUADALUPE	5,148,942.00
0026	CAMINO A SEVIT(SE JUNTO EL PREDIO CON EL DE LA ESCRITURA 3394 PARA D.	1,612,832.00
0027	CAMINO A SEVIT	1
0028	FRACC. LA HUERTA	5,970,338.80
0029	FRACC. GRANJAS CAMPESTRE J.J. TORRES LANDA (LOTE NO. 11)	280,000.00
0030	GRANJAS DEL CAMPESTRE J.J. TORRES LANDA(LOTE NO. 9	140,000.00
0031	FRACC. GRNAJAS DEL CAMPESTRE J.J. TORRES LANDA (LOTE NO. 5)	280,000.00
0032	RINCONADA DE LAS FLORES(2 LOTES)	488,970.00
0033		1,542,784.00
0034	COL. EL OLIVO	1,493,220.00
0035	FRACC. LA FRONTERA	1,039,257.75
0036	PANTEON RECINTO DE CRISTO REY	315,205.50
0037	FRACC. HUERTOS DEL ROCIO(2 PREDIOS)	7,223,090.00
0038	COL. INDEPENDENCIA	508,640.00
0039	FRACC. LAS CRUCES	941,962.70
0040	LAS ALFALFAS II	722,830.00
0041	VILLAS DE JOFER RANCH I	471,100.00
0042	COLINAS DEL SUR (3 LOTES)	1
0043	LA CRUZ (ESCRITURA RECTIFICATORIA)(EN DOS PREDIOS)	941,962.70
0044	ESC. PRIM. URB. NO. 2 (LA GRANJA)(ESTA INCLUIDO EN EL AVALUO DEL PREDI	1
0045	ESCUELA PRIMARIA DE LA COM. DE POZO DE GALLEGOS	23,645.23
0046	KINDER DE COL LOS ANGELES	1
0047		837,654.60
0049	LOS RODRIGUEZ(DIF)	27,720.00
0050	CASA DE LA MUJER CAMPESINA	42,300.00
0051	ALAMEDA	1
0052	CENTRO DE CONVIVENCIAS (ALAMEDA)(EUCALIPTOS)	19,417,475.00
0053	MERCADO GONZALEZ ORTEGA	8,447,238.00
0054	ANTIGUO PANTEON MUNICIPAL	4,641,450.00
0055	NUEVO PANTEON MUNICIPAL(ES EL MISMO QUE EL DE LAS ESRITURAS DE LAS	11,665,050.00
0056	ESTADIO DEPORTIVO MUNICIPAL(INCLUYE LAS MEDIDAS DESDE EL POZO DE A	62,432,808.00
0057	PLAZUELA LIBERTAD	1
0058	JARDIN PRINCIPAL	3,824,300.00
0059	PALACIO MUNICIPAL	10,589,893.00
0060	DIF	6,741,483.00
0061	RASTRO MUNICIPAL(ESTA INCLUIDO EN EL AVALUO DEL PREDIO DE LA CLAVE 5	1
0063	POZO DE AGUA DE LA COM. DE VALLEJOS	1,175.00
0064	PREDIO DE LOURDES (SE VENDERÁ A LA UNION DE LADRILLEROS POR REUBIC/	1,410,001.22
0065	FRACC. GUADALUPE II SECCION(2 PREDIO)	8,458,521.91
0066	COL. GUADALUPE (2 PREDIOS)	3,125,069.95
0067	COL. ESPARRAGOS BUENA VISTA	1,960,347.90
0068	COL VIA Q LA VIA I (5PREDIOS)	6,681,473.28
0069	LOS SAUCES(POTREROS DEL SUR)	5,332,023.20

COMUDE



0070	VILLAS DE SILAO	345,800.00
0071	AMPLIACION PANETON DE LA ALDEA	1,025,000.00
0072	DESARROLLO HABITACIONAL LAS PALMAS	649,878.40
0073	FRACC. LA NORIA	1,538,370.80
0074	FRACC. HACIENDA SILAO	1,762.17
0075	FRACC. LA LUZ(6 PREDIOS DONADOS)	6,891,398.90
0076	FRACC. EL FRESNO(3 PREDIOS) PROYECTO PARA SEGURIDAD PUBLICA	12,488,590.42
0077	FRACCIONAMIENTO EL MEZQUITE	375,953.75
0078	FRACC. INDUSTRIAL BAYSYS(7 PREDIOS)	5,616,058.20
0079	FRACC. LA CURVA(2 PREDIOS) BAJA POR PERMUTA DE PREDIO CON EL C. MA	1,416,998.95
0080	FRACC. SAN JUAN DE LOS DURAN(4 PREDIOS)	16,460,760.00
0081	FRACC. VILLAS DE LA ESPERANZA(3 PREDIO)	1,284,140.90
0082	PREDIO AFECTADO BLVD. EMILIANO ZAPATA(2 FRACCIONES, SE PERMUTO POF	1,081,217.50
0083	VILLAS DE LAS FLORES(4 PREDIOS)	1,177,437.00
0084	VILLAS DE LAS FLORES (5 PREDIOS)	17,702,990.80
0085	PREDIO AFECTADO EN LA COL. ESPARRRAGOS Y BUENA VISTA POR VIALIDAD	33,840.00
0086	COL. REFORMA(3 PREDIOS)	2,484,448.00
0087	PERMUTA DE PREDIO UBICADO EN LA COL. VIA I PARA LA CONSTRUCCION DE C	246,186.00
0088	FRACC. LAS LIMAS(3 PREDIOS Y VILIADADES)	2,400,071.31
0089	FRACCIONAMIENTO EXHACIENDA DE FRANCO	2,500,000.00
0090	PANTEON JARDINES ETERNOS DE SILAO(2 PREDIOS)	883,500.00
0091	FRACC. BRISAS DE LOS RIOS Y AMPLIACION BRISAS DE LOS RIOS (HOSPITAL R	2,337,561.20
0092	FRACC. BRISAS DE LOS RIOS (PERMUTA CON EL FRACC. LA CURVA) PARA CON	6,112,080.00
0093	PREDIO RUSTICO DENOMINADO DE PALLARES	3,604,162.64
0094	PREDIOS DE LA COLONIA "REAL DE LOS PINAVETES "	26,295,920.00
0095	CONTRATO DE DONACION PURA Y SIMPLE FRACCION DE TERRENO DE PREDIC	736,788.00
0096	DONACION DE FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA CON 16,597.64 M2	597,515.04
0097	DONACION ASOCIACION DE COLONOS PROVIVIENDA DE FRANCO, AREAS DEL C	843,443.00
0098		1
0099	DONACION DE TERRENO DENOMINADA PREDIO SAN JERONIMO ACTUALMENTE	42,539.85
0100	DONACION UBICADA EN FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL SUR SECCION DIAMAN	30,001.79
0101	DONACION DE TERRENO EN LOMAS DEL SUR.	1
0102	DONACION PREDIO TRIANGULO , FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOMAS DEL	3,414,800.80
0103	DONACION DE 7 AREAS DEL DOMINIO PUBLICO (VIALIDADES) DE LA COLONIA V	0
0104	DONACION DE TERRENO AREAS COMUNES DEL FRACC. LOMAS DEL SUR, DE AC	261,260.51
0105	ASIENTAMIENTO HUMANO REGULARIZADO DENOMINADO COLONIA SOLIDARIDA	1,963.34

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ:



L.A.E. JAVIER ARTURO VERDE VALENCIA
AUXILIAR CONTABLE

AUTORIZÓ:



C. MANUEL MENDOZA PICHARDO
DIRECTOR DE COMUDE DOCTOR MORA



COMUDE

COMISION MUNICIPAL DEL DEPORTE DE DR MORA, GTO
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE JULIO DEL 2025 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
10000012	LAP TOP ACER ASPIRE AS42500886 AMD E300 DCORE13	8,030.00
50000001	6 CAMARA BULLET EXTERIOR CVI/ANALOGA 1 MPX	6,494.40
50000002	AVTECH DVD FULL 960 H H264 8 CANALES	4,521.66
50000003	DISCO DURI PURPLE DE 1TB WD	2,416.92
50000004	MULTIFUNCIONAL SHARP COLOR GRIS	14,600.00
50000008	MONITOR LED DE 215BEN	2,416.92
60000006	LAPTOP HP PAVILION 1TB DD 8GB RAMQUEMADOR DVD BEATS AUDIO CA	17,550.00
60000007	SILLA EJECUTIVA MARBELLA COLOR NEGRO	2,850.00
60000008	2 SILLA APILABLE VASTRA AZUL	3,500.00
60000009	SILLA MESH VALERY EJECUTIVA COLOR NEGRO	3,600.00
60000010	ESCRITORIO CHERRY COLOR CAFE	5,965.50
60000024	EQUIPO DE COMPUTO ALLINONEPC COLOR CREMA	11,995.70
70000001	CAMARA DIGITAL SONY DSC W8	2,600.00
70000002	ARA DIGITAL SONY 201 MEGA PÍXELES INCLUYE UNA MEMORIA KIGSTON M	2,600.00
70000007	IMPRESORA LASER SAMSUNG ML1660	1,637.10
70000008	MULTIFUNCIONAL CANON D130	7,966.00
70000021	EQUIPO DE COMPUTO DE ESCRITORIO	3,900.00
70000023	EQUIPO DE COMPUTO LENOVO COLOR BLANCO	7,859.00
90000001	CAMARA DIGITAL NIKON	2,044.99
110000004	MULTIFUNCIONAL CENTER BROTHER COLOR NEGRO	4,999.00
110000033	COMPUTADORA DESKTOP INTEL COREI5 31 GHZ SOC 1150 MEMORIA DE	19,959.00
130000004	LAPTOP ACER N15C1	9,239.10
131000001	cañon epson	8,400.00
131000002	wheqjewwejkijewjelkjweklwejkwljwelwejkij	185,000.00
140000002	MULTIFUNCIONAL CENTER BROTHER COLOR NEGRO	4,999.00
140000005	MAQUINA DE ESCRIBIR ELECTRICA BROTHER 6X6750	2,366.37
140000006	ENFRIADOR DE AGUA	3,675.00
200000004	MULTIFUNCIONAL SHARP COLOR GRIS	14,600.00
210000001	CAMARA CO SONY DSCW8	3,995.00
210000002	CAMARA DIGITAL SONY 201 MEGA PÍXELES INCLUYE UNA MEMORIA KIGS	3,995.00
230000001	CAMARA DIGITAL CASIO 14 MP MOD EX/ZS10P	2,319.99
240000006	2 MOTOSIERRA STIHL HT CON 20 ACCESORIOS	27,812.72
240000007	2 MOTOSIERRA STIHL	16,860.00
240000008	2 PARIHUELA DE PISTONES CERAMICOS DE ALTA CALIDAD CON MOTOR A	34,000.00
240000009	4 MACHETES COLLINS	2,720.00
240000010	4 HACHAS	3,400.00
240000011	4 CASCOS COMPLETOS CON CARETA MALLA PROTECTORA PROTECCION	9,537.92
240000012	4 LANZAS PARA FUMIGADORA	4,655.84
240000013	4 RASTRILLOS	1,379.28
250000001	CAMARA DIGITAL NIKON COLOR NEGRO	14,500.00
9000000001	2 NO BREAK ISB SOLA BASIC 70 MINUTOS	4,680.00
9000000002	INVERSOR DE CORRIENTE	2,799.85
9000000005	CAMARA SONY KIT DS	2,299.00
9000000006	CAMARA DIGITAL OLIMPUS 4 RAM	2,600.00
9000000007	TRIPIE DE ALUMINIO MCA LEICA GST103	2,175.00
9000000008	CAMARA CANON POWER	3,850.00
9000000009	CAMARA CANON PRO NIKON	14,500.00
9000000010	2 DISCO DURO EXTERNO 1 TB ADATA	4,205.00
9000000011	11 TABLET GHIA ANY 7	15,111.25
9000000012	23 BOCINA IMAGEN MINION USB LECTOR	10,349.77
9000000013	2 DISCO DURO DE 500 GB DE 3/2	4,985.00
9000000014	CENTRAL PANASONIC KXTES828 CON KIT DE 8 EXTENCIONES HIBRIDAS E	11,034.48
9000000015	NO BREAK ISB SOLA BASIC 70 MINUTOS	2,340.00
9000000016	NO BREAK ISB SOLA BASIC 70 MINUTOS	2,340.00
9000000017	SSD ADATA 25 DE 240 GB	1,890.00
9000000018	IMPRESORA DE INYECCION DE TINTA CONTINUA	2,488.20
9000000019	IMPRESORA BROTHER CON SISTEMA DE TINTA CONTINUA	4,599.00
9000000020	DRUM BROTHER	2,800.00
9000000021	MULTIFUNCIONAL HP LASER M1132	3,010.21
9000000022	IMPRESORA DE TINTA CONTINUA	4,950.00

R

COMUDE



9000000023	MULTIFUNCIONAL CANON LASER D13	6,507.60
9000000024	ALLINONE ACER MAZ1 621 PROCE	9,900.10
9000000025	2 IMPRESORA SAMSUNG SLM2020/X	4,100.00
9000000026	2 IMPRESORA BROTHER TINTA CONTINUA	9,900.00
9000000027	IMPRESORA LASER SAMSUNG GRIS CON NEGRO	2,050.00
9000000028	SILLA GIRATORIA	2,730.00
9000000029	4 VENTILADOR DE PISO DE 20	3,996.00
9000000030	VENTILADOR HONEYWELL	2,815.00
9000000031	ENFRIADOR DE AGUA ASPIX LBLWE	3,850.00
9000000032	SWITCH CISCO 24P SR224	2,363.40
9000000033	SWITCH CISCO 24P SR224	2,363.40
9000000034	COMPRESOR 6 GAL 1100W	2,318.59
9000000035	MOTOSIERRA DE 20 PULGADAS	14,400.00
9000000036	PRISMA UNITARIO BASCULANTE CON PRISMA Y TARJETA LEICA GPR111	2,981.25
9000000037	BASTON DE APLOMAR MCALEICA MOD GLS112 DE 130 A 365 MTS	5,287.50
9000000038	EQUIPO DE COMPUTO DE ESCRITORIO	6,780.00
9000000039	COMPUTADORA DELL DE 14 CORE 13 NUEVA GENERACION MEMORIA DE :	13,000.00
9000000040	LICENCIA DE USO SISTEMA SIEMPRECAD	17,241.38
9000000041	ACTUALIZACION DE SISTEMA DE NOMINA PARA FACTURACION DE 040	7,000.00
9000000042	ACTUALIZACION DE SISTEMA DE NOMINA PARA FACTURACION DE 040	7,000.00
9000000043	RASTRA JOHN DEERE 660 20DISCOSACERO TUBULAR CUADRADOLEVAN	43,500.00
9000000044	TRACTOR JOHN DEERE 5415 DOBLE TRACCION 4 CILINDROS9 VELOCIDAD	395,000.00
9000000045	ARADO JOHN DEERE 635 INTEGRAL REVERSIBLE3 DISCOS REVERSION HI	50,800.00
9000000046	ARADO JOHN DEERE 635 INTEGRAL REVERSIBLE3 DISCOS REVERSION HI	54,000.00
9000000047	TRACTORJOHN DEERE 5415 DOBLE TRACCION 4 CILINDROS TRANSMICIO	390,100.00
9000000048	ROTURADOR JOHN DEERE 913 3 CINCELES SUBSULADORES CON BASTID	31,000.00
9000000049	SEMBRADORA TRADICIONAL BAJIO 6002CCRRTTA CON CULTIVADOR TIMOI	37,000.00
9000000050	TRACTOR JOHN DEERE 5415 DOBLE TRACCION 4 CILINDROS45 L BOMBA I	471,000.00
9000000055	MULTIFUNCIONAL CANON 3010	2,989.00
9000000057	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL BROTHER DCPJ140W	2,600.00
9000000058	LAPTOP HACER A5 473 3083 PROCES	9,239.10
9000000059	LAPTOP TOSHIBA SATELITE RADIUS	8,184.10

2,215,964.59

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ:



L.A.E. JAVIER ARTURO VERDE VALENCIA
AUXILIAR CONTABLE

AUTORIZÓ:



C. MANUEL MENDOZA PICHARDO
DIRECTOR DE COMUDE DOCTOR



COMUDE