



DATOS DE LA FACTURA

SERIE: PH921 FOLIO: 0921159972519581
FECHA EMISIÓN: 2025-07-16T10:47:56 FECHA TIMBRADO: 2025-07-16T10:47:56
UUID: A582F6B8-3180-4C6B-9DA1-BC9058497E38 TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo
CONDICIONES DE PAGO:
MONEDA: MXN - Peso Mexicano TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 38080 EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DATOS DEL EMISOR

RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES
RFC: DID100802E13 FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820,
BODEGA K1, MODULO 1
COLONIA: GALERAS
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO
PAÍS: MEX C. P.: 76295

DATOS DEL RECEPTOR

RAZÓN SOCIAL: MUNICIPIO DE DOCTOR MORA GTO
RFC: MDM850101TP3 NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL: NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
DOMICILIO FISCAL: 37960
DIRECCIÓN:
COLONIA:
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:
PAÍS: C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE		
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-07-14) FOLIO(0921159972519581) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	60.34	60.34		
IMPUESTOS TRASLADADOS			IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
			002 - IVA	60.34	Tasa	0.160000	9.66

CANTIDAD CON LETRA: SETENTA 00/100 MXN

TIPO DE RELACIÓN:

Subtotal: 60.34
Descuento: 0.00
002 - IVA 9.66
Total: 70.00

TRASLADOS

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

j7ewRMkC1KZluRXoihJ0E2X+ZkuUb8TjXjkMdoEA3xcJ5ZmtNQ/ztm+HqTQq799hYcjAjaBaYnHxImn9iF5DmzHXQd5R79h62a26gleHK1X05S7bJ5MmYaxv9GsKhnTO8+NNstG5ht+drdaIgISAJYEFBxJtGuS+YtM5Vrj5PFah/k1t8ICae0jdW5Eh3URho2INJKQeipUiU6JuilceTs5TZcQLN34L4LzykfiZ28wknvDKErOj1H845kVJ/vwU4KaLgNridr85zvPqIHMqgV7dWJ792UY2m53RBnzA4Y4FKGj9I5yt9qUQzbtmwt1w5ctjbnDNisqW A==

CADENA ORIGINAL DEL CFDI:

[4.0PH921|0921159972519581|2025-07-16T10:47:56|0100001000000515054365|60.34|0.00|MXN|1|70.00|0101|PUE|38080|DID100802E13|DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES|601|MDM850101TP3|MUNICIPIO DE DOCTOR MORA GTO|37960|603|G03|90101503|1||XPK|Paquete|PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-07-14) FOLIO(0921159972519581)|60.34|60.34|0.00|02|Tasa|0.160000|9.66|60.34|0.00|Tasa|0.160000|9.66|9.66]

SELLO DIGITAL DEL SAT:

Sx8UcleA2RFauS2PrqFel.aocf/bCfOSSG0b7eFWGtOJcYTYhsPmwgnpMlaxF7W95cSwKu0IBK+FFtMzWW5lqgMklaQer94W13rKjChTiDVchdFq:39B3qRuv49YAIYstKF7JKZdVUFj6uXwacOzkMZ8uYyJq5HlwO714HmTZrRdB+0kyPzhaiAR7PrktUmc58uMSsTPcydNdc77LoX2vAXbhgiGib8kHNicHTx5JstK5DAEoMMPYNIANOFAMcF+ByJRipLck2AKsBlm6oOW1Ki1GsC9j3Y02qURiPUPFIg5+QsCgpk76hSiSdy/CDsj2HADJcxwTWw0Hig==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:

[1.1|A582F6B8-3180-4C6B-9DA1-BC9058497E38|2025-07-16T10:47:56|PPD101|129EA3g7cwRMkC1KZluRXoihJ0E2X+ZkuUb8TjXjkMdoEA3xcJ5ZmtNQ/ztm+HqTQq799hYcjAjaBaYnHxImn9iF5DmzHXQd5R79h62a26gleHK1X05S7bJ5MmYaxv9GsKhnTO8+NNstG5ht+drdaIgISAJYEFBxJtGuS+YtM5Vrj5PFah/k1t8ICae0jdW5Eh3URho2INJKQeipUiU6JuilceTs5TZcQLN34L4LzykfiZ28wknvDKErOj1H845kVJ/vwU4KaLgNridr85zvPqIHMqgV7dWJ792UY2m53RBnzA4Y4FKGj9I5yt9qUQzbtmwt1w5ctjbnDNisqW A==|00001000000705928441|]

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365

NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441





DATOS DE LA FACTURA

SERIE: PH921 FOLIO: 0921159932519549
FECHA EMISIÓN: 2025-07-16T10:43:03 FECHA TIMBRADO: 2025-07-16T10:43:04
UUID: A7F78C75-3990-4C76-9CF1-3ED6FC596551 TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo
CONDICIONES DE PAGO:
MONEDA: MXN - Peso Mexicano TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 38080 EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DATOS DEL EMISOR

RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES
RFC: DID100802EI3 FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820,
BODEGA K1, MODULO 1
COLONIA: GALERAS
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO
PAÍS: MEX C. P.: 76295

DATOS DEL RECEPTOR

RAZÓN SOCIAL: MUNICIPIO DE DOCTOR MORA GTO
RFC: MDM850101TP3 NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL: NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
DOMICILIO FISCAL: 37960
DIRECCIÓN:
COLONIA:
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:
PAÍS: C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE		
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-07-14) FOLIO(0921159932519549) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	223.28	223.28		
IMPUESTOS TRASLADADOS			IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
			002 - IVA	223.28	Tasa	0.160000	35.72

CANTIDAD CON LETRA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 00/100 MXN

TIPO DE RELACIÓN:

Subtotal: 223.28
Descuento: 0.00

TRASLADOS

002 - IVA 35.72
Total: 259.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

eQFBkOXihJntAXuRUt5Dw4RYFD6BheveEQkBYNLRpb83L6YGAp5zwagwH0AqV3Up8rcKy80DwswJdibP1VptgWOMapqIIPS2MaYeYmEFy026gOV84awa9y8k8lhdz2M8MIIT
hMv2PksMmM1NzRmaQZreabN8wZoio1SiF9PwMLh3kYKpXvHMr8p9sJoLHigFvmbgzOnht6GKvlpvUdz5wCCt1jW2G5ofIsc19REhsWHFPo/dH+vkHFyCrv4WaiK5KNOWzLb
uKnMbc2AcfmXs7n+s2qJLh4QHRT7vbwNfCbyRChozs4vCsLycKqcoX6l0ssmVjy0JwzIBQ==

CADENA ORIGINAL DEL CFDI:

||4.0|PH921|0921159932519549|2025-07-16T10:43:03|0100001000000515054365|223.28|0.00|MXN|1|259.00|01|PUE|38080|DID100802EI3|DESARROLLADORA INMOBILIARIA
DE RESTAURANTES|601|MDM850101TP3|MUNICIPIO DE DOCTOR MORA GTO|37960|603|G03|90101503|1|XPK|Paquete|PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-07-
14) FOLIO(0921159932519549)|223.28|223.28|02|223.28|02|Tasa|0.160000|35.72|223.28|02|Tasa|0.160000|35.72|35.72||

SELLO DIGITAL DEL SAT:

V/rQs8PHN4AX+ffOPSIQeT7NBdl.TL7rk5GqxFHRptmFnuulgPAjhrwbUonQRy4T+s7pprzT+UKXM+g6CIUTN+3h7YVZyy+ziq3LVXPgF8jL8kvb9aTjIPVhZTTsWUWw9m0w
e/mw9htgUUDNcIS8PsYNHLFTVeYB0IOeNDHRIEh35DUdzBDGa/10xN2J7Zc8xGkHwSKDNlp|WSxPUSdN4LyhbPrraWcSzfXv3DPqHv6JC0fw4cTQzwOAwuSVz3MygX1M3
NpoGeD4slbnJ5+022NPlw98nR9Nc5wBqblz5uWg8VZV5vC9ouLuRMHCWZqEXEpqh/nW4Gw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:

||1.1|A7F78C75-3990-4C76-9CF1-3ED6FC596551|2025-07-
16T10:43:04|PPD101|29EA39eQFBkOXihJntAXuRUt5Dw4RYFD6BheveEQkBYNLRpb83L6YGAp5zwagwH0AqV3Up8rcKy80DwswJdibP1VptgWOMapqIIPS2MaYeYmEFy026g
OV84awa9y8k8lhdz2M8MIIThMv2PksMmM1NzRmaQZreabN8wZoio1SiF9PwMLh3kYKpXvHMr8p9sJoLHigFvmbgzOnht6GKvlpvUdz5wCCt1jW2G5ofIsc19REhsWHFPo/dH+
vkHFyCrv4WaiK5KNOWzLbUbuKnMbc2AcfmXs7n+s2qJLh4QHRT7vbwNfCbyRChozs4vCsLycKqcoX6l0ssmVjy0JwzIBQ==|00001000000705928441||

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365

NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441

